



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ТЮХТЕТСКИЙ РАЙОН**

**ТЮХТЕТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

26.11.2019

с. Тюхтет

№ 30-84

О налоге на имущество физических лиц на территории Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 3 части 1 статьи 24, статьей 28 Устава Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края Тюхтетский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тюхтетский сельсовет Тюхтетского района Красноярского края.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 500 тысяч рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,15
1.3.	комната;	0,15
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,15
1.6.	гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 налогового кодекса Российской Федерации;	0,15
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного	0,1

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
	подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 500 тысяч рублей до 300 миллионов рублей (включительно):	
2.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
2.2.	квартира (часть квартиры);	0,2
2.3.	комната;	0,2
2.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
2.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,2
2.6.	гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 налогового кодекса Российской Федерации;	0,2
2.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Признать утратившим силу решение Тюхтетского сельского Совета депутатов от 27.11.2018 № 22-61 «О налоге на имущество физических лиц на территории Тюхтетского сельсовета Тюхтетского района Красноярского края».

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике, законности и местному самоуправлению Тюхтетского сельского Совета депутатов (В.И.Матвеева).

6. Решение вступает в силу 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, распространяет свое действие не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Тюхтетского  
сельского Совета депутатов,  
Глава Тюхтетского сельсовета

Г.А. Крупенько