



**Красноярский край
ТЮХТЕТСКИЙ
ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

14.08.2024

с. Тюхтет

№ 9.1-297

О внесении изменений в решение Тюхтетского окружного Совета депутатов от 11.03.2021 № 2.2-66 «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ»

В соответствии со статьями 95, 106 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 20, 35 Устава Тюхтетского муниципального округа Красноярского края, Тюхтетский окружной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Тюхтетского окружного Совета депутатов от 11.03.2021 № 2.2-66 «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. в приложении № 3 к Решению:

1.1.1. пункт 2.1 раздела 2 дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

1.1.2. раздел 2 дополнить пунктами 2.10-2.12 следующего содержания:

«2.10. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее чем шесть квадратных метров жилой площади на одного человека.

2.11. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 1 статьи 95 Жилищного кодекса РФ);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 2 статьи 95 Жилищного кодекса РФ);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом РФ, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом РФ (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 3 статьи 95 Жилищного кодекса РФ);

4) до завершения расчетов с гражданами, указанными в пункте 3.1 статьи 95 Жилищного кодекса РФ, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

5) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 4 статьи 95 Жилищного кодекса РФ).

2.12. Истечение периода, на который заключен договор найма жилого помещения маневренного фонда, является основанием прекращения данного договора.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа Красноярского края».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по делам села и агропромышленной политике (В.В. Андриенко) и первого заместителя главы Тюхтетского муниципального округа (В.А. Напрюшкин).

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава Тюхтетского муниципального
округа

Председатель Тюхтетского
окружного Совета депутатов

_____ О.Н. Тимофеев

_____ В.С.Петрович