



**Красноярский край
ТЮХТЕТСКИЙ
ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

02.03.2022 г.

с. Тюхтет

№ 4.1-145

О внесении изменений в решение Тюхтетского окружного Совета депутатов от 14.12.2020 № 1.8-31 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края»

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь статьями 20, 35 Устава Тюхтетского муниципального округа, Тюхтетский окружной Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Внести в решение Тюхтетского окружного Совета депутатов от 14.12.2020 № 1.8-31 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. в главе 3 приложения к Решению:

1.1.1. пункт 1 статьи 8 дополнить словами:

«, в том числе:

1) ценные бумаги, пакеты акций, доли в уставных капиталах хозяйственных обществ;

2) недвижимое имущество, в том числе земельные участки, участки недр, нежилые помещения, здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, объекты коммунальной инфраструктуры, автомобильные дороги общего пользования местного значения, включая дорожные сооружения, парки, скверы, лесные участки, пруды, обводненные карьеры, иные объекты, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации могут быть отнесены к недвижимости;

3) движимое имущество;

4) объекты интеллектуальной собственности Тюхтетского муниципального округа, в том числе исключительные права на них;

5) доли в праве общей собственности;

6) обязательства перед Тюхтетским муниципальным округом;

7) иное имущество, в том числе имущественные права в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

1.1.2. статью 9 изложить в новой редакции:

«Статья 9. Основания отнесения имущества к муниципальной казне

1. Основанием отнесения объектов муниципального имущества к казне являются:

1) создание или приобретение имущества за счет средств бюджета Тюхтетского муниципального округа;

2) передача имущества в муниципальную собственность Тюхтетского муниципального округа из государственной собственности (федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации), из муниципальной собственности других муниципальных образований;

3) передача имущества в муниципальную собственность Тюхтетского муниципального округа юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, на основании договоров купли-продажи, мены, дарения, в соответствии с завещаниями либо в результате совершения иных сделок, предусмотренных действующим законодательством;

4) изъятие имущества на законных основаниях (излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению) из хозяйственного ведения муниципальных предприятий или оперативного управления муниципальных учреждений; получение имущества в результате отказа муниципальных предприятий или муниципальных учреждений от его использования;

5) приобретение права муниципальной собственности Тюхтетского муниципального округа на бесхозяйное имущество в порядке, установленном действующим законодательством;

6) передача имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений;

7) приобретение в муниципальную собственность Тюхтетского муниципального округа в силу приобретательской давности в соответствии с решением суда;

8) приобретение в муниципальную собственность Тюхтетского муниципального округа в результате расторжения сделок приватизации в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

9) поступление в муниципальную собственность Тюхтетского муниципального округа по другим законным основаниям.»;

1.1.3. пункт 4 статьи 10 изложить в новой редакции:

«4. Включение объектов в состав муниципальной казны и их исключение из состава муниципальной казны осуществляется отделом земельных и имущественных отношений администрации Тюхтетского муниципального округа (далее - уполномоченный орган), в соответствии с решениями органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа, принятыми по основаниям, указанным в статьях 9 и 11 настоящего раздела.»;

1.1.4. абзацы первый и второй статьи 11 считать пунктами 1 и 2 соответственно;

1.1.5. статью 11 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Основаниями исключения объектов из муниципальной казны являются:

1) внесение имущества в уставные фонды создаваемых муниципальных унитарных предприятий либо передача в хозяйственное ведение действующим муниципальным унитарным предприятиям;

2) передача имущества в оперативное управление создаваемым или действующим учреждениям, казенным предприятиям;

3) внесение имущества в качестве вкладов в хозяйственные общества;

4) отчуждение имущества (в том числе приватизация);

5) обращение взыскания на недвижимое имущество (в том числе являющееся предметом залога);

6) потери, возникшие вследствие причинения вреда имуществу, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

7) списание имущества в связи с его полным физическим или моральным износом;

8) совершения иных действий, предусмотренных действующим законодательством.»;

1.1.6. главу 3 дополнить статьями 11.1 – 11.4 следующего содержания:

«Статья 11.1. Учет объектов муниципальной казны

1. Имущество, составляющее муниципальную казну, подлежит учету в реестре муниципального имущества Тюхтетского муниципального округа (далее - реестровый учет) и бюджетному учету.

2. Реестровый учет и бюджетный учет имущества муниципальной казны осуществляет уполномоченный орган.

Реестровый учет имущества муниципальной казны осуществляются путем занесения в соответствующий раздел реестра муниципального имущества Тюхтетского муниципального округа сведений об имуществе в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Бюджетный учет осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете в порядке, установленном уполномоченным в сфере бухгалтерского учета федеральным органом исполнительной власти на отдельном счете учета объектов имущества (нефинансовых активов), составляющих муниципальную казну в разрезе недвижимого имущества, движимого имущества, произведенных активов и материальных запасов. На объекты имущества казны с даты постановки их на баланс амортизация не начисляется, переоценка их не производится, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

3. Муниципальное имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Тюхтетский муниципальный округ и не подлежит отражению на балансе

органов местного самоуправления и других юридических лиц в качестве основных или оборотных средств.

4. Документами, подтверждающими право муниципальной собственности на имущество муниципальной казны, являются выписка из реестра муниципального имущества Тюхтетского муниципального округа, выписка из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ на недвижимое имущество.

5. Имущество, составляющее муниципальную казну, при его передаче в доверительное управление, залог, аренду, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление, при его последующем учете подлежит отражению в бухгалтерской отчетности соответствующих предприятий, учреждений и иных организаций в соответствии с действующим законодательством.

6. Передача объектов, входящих в состав муниципальной казны, в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, по концессионным соглашениям не влечет исключение указанных объектов из состава муниципальной казны.

Статья 11.2. Управление объектами муниципальной казны

1. Управление и распоряжение имуществом, составляющим муниципальную казну, осуществляется в соответствии с решением Тюхтетского окружного Совета депутатов от 14.12.2020 № 1.8-31 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края».

Имущество, входящее в состав муниципальной казны, подлежит рыночной оценке в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2. Доходы от использования имущества муниципальной казны в полном объеме поступают в бюджет Тюхтетского муниципального округа.

Статья 11.3. Контроль за сохранностью и целевым использованием объектов муниципальной казны

1. Содержание и эксплуатация объектов муниципальной казны, не переданных во владение и (или) пользование юридическим и физическим лицам, техническая инвентаризация и паспортизация имущества, оценка и государственная регистрация права муниципальной собственности на недвижимое имущество, входящее в состав муниципальной казны, осуществляются уполномоченным органом за счет средств бюджета Тюхтетского муниципального округа.

2. Контроль за сохранностью и целевым использованием объектов муниципальной казны, переданных во владение и (или) пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет уполномоченный орган в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче объектов. В ходе контроля

уполномоченный орган осуществляет проверку состояния переданных объектов, соблюдения условий договоров о передаче объектов.

3. Для обеспечения сохранности имущества муниципальной казны могут производиться страхование имущества, установление особого режима его эксплуатации и охраны, а также его передача на хранение.

4. На срок передачи объектов муниципальной казны бремя их содержания и риск случайной гибели переходит на пользователя и определяется условиями договора о передаче объектов. В период, когда объекты муниципальной казны не обременены договорными обязательствами, риск их случайной гибели несет Тюхтетский муниципальный округ.

Статья 11.4. Обращение взыскания на имущество муниципальной казны

1. Муниципальное образование Тюхтетский муниципальный округ несет имущественную ответственность по своим обязательствам денежными средствами и иным имуществом, входящим в состав муниципальной казны.

2. Имущественные требования, обращенные к Тюхтетскому муниципальному округу, подлежат удовлетворению в первую очередь за счет средств местного бюджета, а затем за счет иного имущества, входящего в состав муниципальной казны.».

2. Признать утратившими силу решения Тюхтетского районного Совета депутатов:

от 13.10.2003 № 13-165 «Об утверждении Положения о районной муниципальной казне»;

от 03.04.2009 № 18-256 «О внесении изменений в Решение районного Совета депутатов от 13.10.2003 г. №13-165 «Об утверждении Положения о районной муниципальной казне»».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономической, налоговой политике и бюджету Тюхтетского окружного Совета депутатов (Л.В. Кибисова) и на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

5. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава Тюхтетского
муниципального округа
_____ Г.П. Дзалба

Председатель Тюхтетского
окружного Совета депутатов
_____ В.С. Петрович