



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТЮХТЕТСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

20.12.2013

с. Тюхтет

№ 8-186

О внесении изменений в решение Тюхтетского районного Совета депутатов от 27.09.2013 № 8-169 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Тюхтетский район»

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь статьей 27 Устава Тюхтетского района, Тюхтетский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Тюхтетского районного Совета депутатов от 27.09.2013 № 8-169 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Тюхтетский район» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. в п.п. 3 пункта 1 статьи 24 в приложении к Решению слова «, государственным корпорациям, государственным компаниям» исключить;

1.2. подпункт 6 пункта 1 статьи 24 в приложении к Решению изложить в новой редакции:

«б) медицинским организациям, организациям, осуществляющим образовательную деятельность;»;

1.3. подпункт 7 пункта 1 статьи 24 в приложении к Решению после слов «для размещения» дополнить словами «сетей связи,»;

1.4. в подпункте 12 пункта 1 статьи 24 в приложении к Решению слова «образовательным учреждениям, медицинским учреждениям» заменить словами «организациям, осуществляющим образовательную деятельность, медицинским организациям»;

1.5. статью 24 в приложении к Решению дополнить пунктом 14:

«14) являющееся частью или частями помещения, здания, строения или сооружения, если общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десять процентов площади соответствующего помещения, здания, строения или сооружения, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество;»;

1.6. статью 24 в приложении к Решению дополнить пунктом 15:

«15) лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе или аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией или документацией

об аукционе, а также лицу, признанному единственным участником конкурса или аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе или аукционе и конкурсной документацией или документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении конкурса или аукциона. При этом для организатора торгов заключение предусмотренных настоящей частью договоров в этих случаях является обязательным;»;

1.7. статью 24 в приложении к Решению дополнить пунктом 16:

«16) передаваемое в субаренду или в безвозмездное пользование лицом, которому права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества предоставлены по результатам проведения торгов или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися, либо в случае, если указанные права предоставлены на основании государственного или муниципального контракта или на основании подпункта 1 пункта 1 статьи 24 настоящего Положения.»;

1.8. статью 25 приложения к Решению изложить в новой редакции:

«Статья 25. Предоставление во временное владение, пользование, распоряжение имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении предприятий

1. В порядке, предусмотренном статьей 24 настоящего Положения, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении:

1) государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям;

2) государственного или муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями;

3) государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления.

2. Заключение договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в порядке и на условиях, которые определяются Правительством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих требований:

1) арендаторами являются хозяйственные общества, созданные учреждениями, указанными в абзаце первом настоящей части;

2) деятельность арендаторов заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий

интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), право использования которых внесено в качестве вклада в их уставные капиталы;

3) договорами аренды устанавливается запрет на сдачу в субаренду этого имущества, предоставленного хозяйственным обществам по таким договорам аренды, передачу хозяйственными обществами своих прав и обязанностей по таким договорам аренды другим лицам, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог таких арендных прав.

3. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с:

1) медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

2) организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

3) физкультурно-спортивными организациями для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономической, налоговой политике и бюджету (А.Г. Росляков) и заместителя главы администрации Тюхтетского района по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте администрации Тюхтетского района.

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Голос Тюхтета».

Глава района

Г.П. Дзалба

Председатель районного
Совета депутатов

В.С. Петрович