



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОГОТОЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.04.2026**

**г. Боготол**

**№ 0393-п**

О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Боготольский муниципальный округ Красноярского края

На основании Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федерального закона от 27.01.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Боготольский муниципальный округ Красноярского края согласно приложению 1.

2. Утвердить конкурсную документацию к конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Боготольский муниципальный округ Красноярского края, указанного в пункте 1 постановления согласно приложению 2.

3. Постановлением установить следующие условия концессионного соглашения:

Состав лота, описание и технико-экономические показатели объектов концессионного соглашения	Приложение 1
Конкурсная документация	Приложение 2
Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера	Приложение 3

Объем валовой выручки, получаемой концессионером на каждый срок действия концессионного соглашения	Приложение 4
Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, не являющиеся критериями конкурса	Приложение 5
Плановые значения показателей надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Приложение 6
Цены на энергетические ресурсы и иные величины, значения, параметры системы	Приложение 7
Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, согласованные с органами исполнительной власти	Приложение 8
Критерии конкурса	Приложение 9
Перечень земельных участков	Приложение 10
Положение и персональный состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Боготольский муниципальный округ	Приложение 11
Мероприятия по созданию и реконструкции объектов теплоснабжения	Приложение 12
Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения за счет концессионера	102 075,00 тыс. руб.
Средства концедента на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения	Не предусматривать
Срок концессионного соглашения	По итогам открытого конкурса до 31.12.2036 года

<p>Обязательное условие при подаче участниками конкурса в составе конкурсного предложения</p>	<p>Основные мероприятия по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий и числовых значений показателей.</p>
<p>Концессионная плата</p>	<p>Не предусматривать</p>
<p>-Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения;  - Обязательства по подготовке территории, необходимой для создания и реконструкции объекта концессионного соглашения для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением возложить на концессионера;  - Порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения и не возмещённых ему на момент окончания срока действия;  -Права и обязанности, осуществляемые Красноярским краем, являющимся третьей стороной концессионного соглашения;  - Срок передачи концессионеру объекта концессионного соглашения;  - Предоставление земельных участков, на которых расположены объекты концессионного соглашения;  - Способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению.</p>	<p>Определяется концессионным соглашением и действующим законодательством Российской Федерации.  Проект концессионного соглашения, является приложением к конкурсной документации и утверждается настоящим постановлением.</p>

4. Установить, что от имени концедента полномочия в части организации конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, указанного в пункте 1 постановления, осуществляет Администрация Боготольского муниципального округа.

5. Установить, что полномочия концедента в части осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, а также приемки и регистрации права собственности на муниципальное имущество осуществляет Администрация Боготольского муниципального округа.

6. Установить, что полномочия в части соблюдения условий концессионного соглашения по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения, а также мониторинг показателей объекта концессионного соглашения осуществляет Администрация Боготольского муниципального округа.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу после подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее 10 рабочих дней со дня подписания.

Исполняющий полномочия  
Главы Боготольского  
муниципального округа

Н.В. Бакуневич

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Боготольского муниципального округа  
от 28.04.2026 № 0393-п

### **Конкурсная документация**

по проведению открытого конкурса на право заключения  
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения,  
находящихся в собственности (владении) муниципального образования  
Боготольский муниципальный округ Красноярского края

## Общие положения

Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и иными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения.

Организатором конкурса на право заключения концессионного соглашения является Администрация Боготольского муниципального округа.

Местонахождение, почтовый адрес: 66260, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1

Контактные лица:

Толстикова Галина Анатольевна, тел. 8 (39157) 6-34-06

Климец Татьяна Александровна, тел. 8 (39157) 6-34-02

Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

**Задаток** – денежные средства, вносимые заявителем в срок, размере и порядке, установленном конкурсной документацией, в обеспечение заявки на участие в конкурсе в отношении объектов конкурса.

**Закон о концессионных соглашениях** – Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Заявитель** – индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

**Заявка** – комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации.

**Конкурс** – открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

**Конкурсная документация** – комплект документов, определяющих условия и критерии конкурса, требования к заявителям и участникам конкурса, порядок проведения конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Законом о концессионных соглашениях.

**Конкурсная комиссия** – конкурсная комиссия по проведению конкурса.

**Конкурсное предложение** – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации.

**Концедент** – муниципальное образование Боготольский муниципальный округ, от имени которого выступает Администрация

Боготольского муниципального округа.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, признанное победителем конкурса или иным лицом, заключающим соглашение, и подписавшее концессионное соглашение.

**Третья сторона** – субъект РФ – Красноярского края, от имени которого выступает высшее должностное лицо (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ).

**Концессионное соглашение** – заключаемое сторонами соглашение на условиях проведенного конкурса.

**Критерии конкурса** – установленные в конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса.

**Объект Соглашения** - объекты теплоснабжения, принадлежащие Концеденту на праве собственности, праве владения.

**Официальное издание** – в сети Интернет.

**Официальные сайты** – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальный сайт концедента – <https://bogotol-okrug.gosuslugi.ru/>

**Победитель конкурса** – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса.

**Решение о заключении концессионного соглашения** – постановление Администрации Боготольского муниципального округа, вынесенное по результатам проведения открытого конкурса.

Термины, используемые в Конкурсной документации и неопределённые в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

## 1. Условия Конкурса

Настоящая Конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих Концеденту на праве собственности, праве владения (далее – объект концессионного соглашения).

1.1. Концедентом является муниципальное образование Боготольский муниципальный округ в лице администрации Боготольского муниципального округа.

1.2. Третьей стороной концессионного соглашения является субъект РФ – Красноярский край, от имени которого выступает высшее должностное лицо (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ).

1.3. Организатором конкурса является Администрация поселка Боготольского муниципального округа.

1.4. Объект концессионного соглашения предоставляется на срок до «31» декабря 2036 года, в целях осуществления деятельности по реконструкции и модернизации объектов Соглашения, право собственности и владения, на которые принадлежит Концеденту, эксплуатации имущества, и осуществлению деятельности по передаче и распределению тепловой энергии с использованием объекта на условиях заключенного концессионного соглашения.

2. Состав объектов Концессионного соглашения по лотам

2.1. Состав лота, описание, в том числе технико-экономические показатели, Объектов Соглашения приведены в Приложении № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок предоставления информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения.

3.1. Заявитель имеет право запросить у Комиссии дополнительные сведения об объекте соглашения на основании запроса.

3.2. Такие сведения об объекте концессионного соглашения предоставляются по месту нахождения Комиссии: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1, каб. 1-07 по письменному запросу Заявителя.

3.3. Доступ на объекты концессионного соглашения осуществляется Заявителем только совместно с представителем Комиссии и организации, эксплуатирующей в настоящее время объекты, входящие в состав Лота.

4. Требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса

4.1. К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

4.1.1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

4.1.2. Отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.1.3. Отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4.2. В обеспечение исполнения участия в конкурсе Заявитель вносит Задаток в размере и порядке, указанных в разделе 13 Конкурсной документации.

4.3. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно

соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

4.4. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

#### 5. Критерии Конкурса

5.1. Критерии конкурса и их значения установлены согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

6. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями для участия в конкурсе и Участниками конкурса

#### **6.1. Для участия в предварительном отборе участников конкурса Заявитель представляет в Конкурсную комиссию следующие документы и материалы:**

6.1.1. Заявка, составленная в соответствии с требованиями, указанными в разделе 8 Конкурсной документации;

6.1.2. Удостоверенные подписью и печатью Заявителя сведения о заявителе, по форме согласно к конкурсной документации;

6.1.3. Для индивидуального предпринимателя или российского юридического лица – оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (далее – ЕГРЮЛ). При этом дата выдачи выписки должна быть не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования сообщения о проведении Конкурса;

6.1.4. Для юридического лица – оригиналы или нотариально заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Заявку, на осуществление им действий от имени Заявителя: решение о назначении на должность единоличного исполнительного органа, протокол (выписка из протокола) об избрании (назначении) на должность, договор о передаче полномочий единственного исполнительного органа, доверенность, выданная Заявителем, лицу, подписавшему заявку, и (или) иные документы;

6.1.5. Нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов Заявителя: устав юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

6.1.6. Оригиналы или нотариально заверенные копии решений об одобрении сделок – Концессионного соглашения, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6.1.7. Сведения о наличии собственных средств или возможности привлечения заемных средств в размере объема инвестиций концессионера в создание объекта Концессионного соглашения (заявление в свободной форме);

6.1.8. Отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (справка уполномоченного органа);

6.1.9. Документы или копии документов, подтверждающих внесение Задатка.

6.1.10. Заявка на участие в конкурсе также должна содержать сведения о лицах (Форма заявки утверждена Приказом Минстроя России от 24.05.2022 № 406/пр "Об утверждении формы предоставления сведений для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, указанных в части 1 статьи 48 Федерального закона "О концессионных соглашениях"):

1) которые имеют право прямо или косвенно распоряжаться (в том числе на основании договора доверительного управления имуществом, договора простого товарищества, договора поручения или в результате других сделок либо по иным основаниям) более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал хозяйственного общества, либо более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов общего числа членов кооператива или участников хозяйственного товарищества;

2) которые на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые заявителем, в том числе определять условия осуществления заявителем предпринимательской деятельности;

3) которые имеют право назначать единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа заявителя и (или) имеют безусловную возможность избирать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления заявителя;

4) которые осуществляют полномочия управляющей компании заявителя;

5) в интересах которых прямо или косвенно осуществляется владение более чем двадцатью пятью процентами акций (долей) заявителя их номинальными держателями, а также о лицах, учрежденных в иностранном государстве, которое предоставляет льготный налоговый режим и (или) законодательством которого не предусматриваются раскрытие и предоставление информации о юридическом лице (оффшорные зоны).

6.1.11. Удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия);

6.2. В случае, если Заявителем или Участником конкурса выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более юридических лица, то документы и материалы, указанные в пунктах 6.1.1 – 6.1.10 Конкурсной документации, представляет каждое из указанных

юридических лиц.

**6.3. Участник конкурса представляет в Конкурсную комиссию:**

6.3.1. Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно Приложению к конкурсной документации.

6.3.2. Значения показателей критериев конкурса, предложенные Участником;

6.3.3. Перечень основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей;

6.3.4. Параметры плановых значений показателей деятельности концессионера;

6.3.5. Календарные графики проведения соответствующих мероприятий.

6.3.6. Локально сметные расчеты стоимости мероприятий по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения;

6.3.7. Письменное подтверждение Участником конкурса того, что все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности.

6.4. В случае, если указанные изменения произошли, подтверждение того, что Участник конкурса с учетом таких изменений по отношению к представленной ранее Заявке соответствует требованиям Конкурсной документации и что Конкурсная комиссия была предварительно уведомлена о таких изменениях, соответствующее Уведомление о замене рассмотрено и такие изменения согласованы Конкурсной комиссией.

**7. Сообщение о проведении Конкурса**

7.1. Сообщение о проведении открытого Конкурса подлежит размещению на Официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://bogatol-okrug.gosuslugi.ru> / в сети Интернет не позднее 10 рабочих дней с момента вступления в силу постановления о проведении конкурса.

**8. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования**

8.1. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

8.2. Заявка оформляется на русском языке в письменной форме согласно приложению к настоящей конкурсной документации в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Заявителя, и представляется в Конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте лично Заявителем либо его представителем по доверенности.

8.3. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя Заявителя

виде с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

8.4. К Заявке прилагается удостоверенная подписью Заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Заявителя. Опись документов и материалов Заявки не сброшюровывается с материалами и документами Заявки. Опись документов и материалов Заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

8.5. Документы, для которых в приложениях к Конкурсной документации содержатся рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. При этом Заявитель вправе предоставить необходимые сведения в иных формах представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм и требованиям конкурсной документации.

8.6. Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ.»

8.7. На конверте с Заявкой также указывается наименование и адрес Заявителя.

8.8. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом Заявителя и пропечатан печатью Заявителя (при ее наличии).

8.9. Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки.

8.10. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

#### 9. Место и срок предоставления Заявок

**9.1 Заявки на участие в конкурсе принимаются Конкурсной комиссией по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, д. 1, кабинет 1-07 в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. с «29» апреля 2026 по «11» июня 2026г.**

9.2. Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

9.3. Конверт с Заявкой, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте 9.1. Конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им

документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки.

9.4. В случае поступления такой Заявки по почте конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя, указанному на конверте.

10. Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации

**10.1. Конкурсная документация предоставляется в письменном виде на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, д. 1, кабинет 1-07 в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса до 16 часов 00 мин. 11.06.2026.**

Конкурсная документация предоставляется в течении 2-х рабочих дней с момента поступления Заявления.

10.2. Конкурсная документация размещается на Официальных сайтах одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

10.3. Плата за предоставление Конкурсной документации не взимается.

11. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации

11.1. Заявитель вправе обратиться в Конкурсную комиссию за разъяснениями положений Конкурсной документации, оформив запрос письменно по рекомендуемой форме, являющейся Приложением к конкурсной документации.

11.2. Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в Конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок.

11.3. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Конкурсной комиссией каждому Заявителю в течении 2-х рабочих дней с момента поступления такого запроса, но не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок, с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос.

11.4. Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением Заявителям размещаются на Официальных сайтах в течении одного дня с даты направления разъяснений по запросу заинтересованного лица.

11.5. Конкурсная комиссия настоящим уведомляет, что разъяснения

положений Конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

12. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению

12.1. Способом обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению является предоставление непередаваемой безотзывной банковской гарантии, соответствующей утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем», а именно, должна соответствовать следующим требованиям:

а) банковская гарантия должна быть выдана следующими организациями (далее - гарант):

международная финансовая организация, созданная в соответствии с международными договорами, участником которых является Российская Федерация;

международная финансовая организация, с которой Российская Федерация заключила международный договор;

государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)";

российская кредитная организация, соответствующая требованиям к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 г. № 495 "Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению", размер собственных средств (капитала) которой составляет не менее чем 20 млрд. рублей;

Размер банковской гарантии устанавливается в размере 1 % от суммы обязательств концессионера по его годовым расходам на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Банковская гарантия на первый год действия концессионного соглашения должна быть предоставлена Концеденту Концессионером при

подписании концессионного соглашения.

Банковская гарантия на последующие годы действия концессионного соглашения должна предоставляться Концеденту Концессионером ежегодно, в срок до 31 декабря предшествующего году, на который предоставляется банковская гарантия.

Концессионер обязан в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения концессионного соглашения представить безотзывную банковскую гарантию (оригинал) в размере, определенным в соответствии с пунктом 12.1 конкурсной документации, обеспечивающую исполнение обязательств по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения.

Безотзывная и непередаваемая банковская гарантия принимается Концедентом при условии ее соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а также при условии наличия в ней:

- Срока действия безотзывной банковской гарантии.
- Указания на сумму, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по Соглашению.
- Ссылки на концессионные соглашения, включая указание на стороны, предмет, основание заключения, указанное в преамбуле концессионного соглашения.
- Указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в концессионное соглашение, не освобождают его от обязательств по соответствующей безотзывной банковской гарантии.
- Концессионер вправе обеспечить исполнение финансовых обязательств по концессионному соглашению последовательными безотзывными банковскими гарантиями в течение срока действия настоящего Соглашения.
- В случае прекращения банковской гарантии в связи с ликвидацией гаранта или невозможностью ее исполнения, вызванной обстоятельствами, за которые ни одна из сторон банковской гарантией не отвечает, Концессионер обязан в трехдневный срок со дня ее получения представить Концеденту новую банковскую гарантию, начало срока действия, которой должно быть не позднее окончания срока действия прекращенной банковской гарантии. Иные условия новой банковской гарантии должны быть идентичны условиям прекращенной банковской гарантии.

13. Размер, порядок, срок внесения Задатка

**13.1. Каждый Заявитель в целях обеспечения заявки на участие в конкурсе (далее - Задаток) соглашения должен осуществить внесение Задатка в размере**

**5 000 000,00 (пять миллионов) рублей.**

13.2. Перечисление денежных средств в качестве задатка производится Заявителем до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе, безналичным перечислением денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель:  
ОКЦ №3 СибГУ Банка России//УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск  
БИК 010407105  
Банк. Счет 40102810245370000011  
Казн. Счет 03232643045080001900  
Финансовое управление Администрации Боготольского муниципального округа (Администрация Боготольского муниципального округа, л/с 05193D 14750)  
ИНН 2444003462  
КПП 244401001  
ОГРН 1252400024161  
ОКПО 73636332  
ОКТМО 04508000  
ОКОГУ 3300150  
ОКФС 14  
ОКОПФ 75404  
ОКВЭД 84.11.34  
КБК 00000000000000000510

Назначение платежа: «Задаток в обеспечение заявки на участие в конкурсе в отношении объектов конкурса».

13.3. Сумма задатка возвращается Концедентом Участнику конкурса или Заявителю путем перечисления денежных средств в размере внесенного Заявителем Задатка на расчетный счет Участника конкурса или Заявителя, указанного в Заявке, после наступления одного из следующих событий:

- В случае отказа Концедента от проведения настоящего Конкурса внесенные суммы Задатка возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Концедентом уведомления об отказе от дальнейшего проведения Конкурса;

- В случае отзыва Заявителем Заявки (в любое время до истечения срока представления Заявок в Конкурсную комиссию) внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Конкурсной комиссией уведомления об отзыве Заявки;

- В случае отзыва Участником конкурса Конкурсного предложения (в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Конкурсных предложений) внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Конкурсной комиссией уведомления об отзыве Конкурсного предложения;

- В случае получения Заявки после истечения срока представления Заявок внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения такой Заявки;

- В случае получения Конкурсного предложения после истечения срока представления Конкурсных предложений внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого

Конкурсного предложения;

- В случае, если Конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе, внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения Предварительного отбора;

13.4. Сумма Задатка возвращается Заявителю, представившему единственную Заявку, если:

- Заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся;

- Заявитель не представил Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении Концессионного соглашения;

- Концедент по результатам рассмотрения представленного Заявителем, предложения о заключении Концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким Заявителем Концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения Концедентом предложения о заключении Концессионного соглашения;

13.5. В случае, если в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса не состоявшимся по результатам рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не было принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, Задаток, внесенный этим Участником конкурса, возвращается ему в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня истечения указанного срока;

13.6. В случае если конкурс был признан состоявшимся суммы внесенных Задатков возвращаются всем Участникам конкурса, за исключением Победителя конкурса, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса. Победителю конкурса, подписавшему Концессионное соглашение, внесенный им Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после заключения Концессионного соглашения.

13.7. Победителю конкурса, подписавшему Концессионное соглашение в установленный срок задаток возвращается в течении 5 рабочих дней с момента выполнения обязательств по заключению концессионного соглашения.

13.8. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок Концессионного соглашения, внесенный им Задаток не возвращается.

## 14. Концессионная плата

14.1 Концессионная плата по Концессионному соглашению не устанавливается.

15. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений

**15.1 Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1 , кабинет 1-07 в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., по местному времени с «21» июня 2026г. до 10 час. 00 мин. «21» сентября 2026г.**

15.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте.

15.3. К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса. Копия описи документов должна соответствовать оригиналу по содержанию и составу документов и материалов конкурсного предложения.

В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения и оригинал описи документов.

15.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

15.5. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения.

15.6. Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

15.7. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ». Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

15.8. Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

15.9. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных

предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

15.20. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

15.21. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

15.22. В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

15.23. **Участниками конкурса в составе конкурсного предложения должны быть указаны основные мероприятия, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий.**

16. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений

16.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок. Изменение Заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок.

16.2. Изменение Заявки должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 8 Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ».

16.3. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки в соответствии с

требованиями Конкурсной документации.

16.4. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

16.5. Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 15 Конкурсной документации.

16.6. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются «ИЗМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ». На конвертах с изменениями также указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, направившего изменение Конкурсного предложения.

16.7. В случае, если изменение Конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе Конкурсного предложения документов и (или) материалов, Участник конкурса обязан предоставить в составе изменений Конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных Участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению Конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

16.8. Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения в соответствии с Конкурсной документацией.

17. Порядок и время вскрытия конвертов с Заявками

**17.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1, кабинет 1-07 в 10 час. 00 мин. по местному времени «15» июня 2026 года.**

17.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, конверт с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой Заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

17.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование, в том числе

видеозапись и фотофиксацию содержания Заявок.

17.4. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

18. Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора

**18.1. Конкурсная комиссия по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1, кабинет 1-07 с 09 час. 00 мин. «16» июня 2026 года до 16 час. 00 мин. «19» июня 2026 года, кроме перерыва на обед на заседаниях Комиссии определяет:**

– соответствие Заявки требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки;

– соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

18.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, не прошедшего предварительного отбора Участников конкурса и не допущенного к участию в Конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения.

18.3. Протокол о проведении предварительного отбора должен быть подписан не позднее 16 часов 00 минут «19» июня 2026 года.

18.4. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

– Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса и установленным конкурсной документацией;

– Заявка не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам и установленным Конкурсной документацией;

– представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

– Задаток, вносимый Заявителем, не поступил на счет в срок и в размере, установленные Конкурсной документацией.

18.5. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию, направляет Участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы Задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами Конкурсной комиссии.

Уведомление с предложением предоставить конкурсные предложения и уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе направляется на электронный адрес Участника, указанный в заявке на участие в конкурсе.

Уведомления направляются всем участникам конкурса одновременно.

18.6. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.7. В случае, если Конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с Конкурсной документацией, по решению Концедента, принимаемому в порядке и сроки, установленные Законом о концессионных соглашениях, Конкурсная комиссия вправе вскрыть конверт с единственной представленной Заявкой и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

18.8. В случае, если Заявитель и представленная им Заявка соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении Концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления Заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения Заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким Заявителем предложения составляет пятнадцать рабочих дней со дня его представления. По результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принимает решение о заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем.

18.9. В случае, если конкурс объявлен не состоявшимся в соответствии с частью 6 статьи 27 Закона о концессионных соглашениях, конкурсная Комиссия вскрывает конверт с единственной представленной

заявкой на участие в конкурсе и рассматривает эту заявку, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

18.10. В случае, если Заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным Законом о концессионных соглашениях и конкурсной документацией, Конкурсная комиссия в течение десяти рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о признании конкурса несостоявшимся принимает решение о предложении заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, в Конкурсную комиссию.

18.11. В случае, если Заявитель и (или) представленная им заявка на участие в конкурсе не соответствуют требованиям, установленным Законом о концессионных соглашениях и (или) конкурсной документацией, конкурсная комиссия в течение десяти рабочих дней со дня принятия концедентом решения о признании конкурса несостоявшимся принимает решение об отказе в предложении заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения.

18.12. Решения конкурсной комиссии, указанные в пунктах 18.9 и 18.15, оформляются протоколом рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе.

18.13. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе направляет заявителю в соответствии с таким протоколом уведомление с предложением представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, в конкурсную комиссию либо уведомление об отказе в предложении представить предложение о заключении концессионного соглашения и копию такого протокола.

18.14. Срок представления заявителем предложения о заключении концессионного соглашения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем от конкурсной комиссии уведомления с предложением представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, в конкурсную комиссию. Срок рассмотрения конкурсной комиссией такого предложения, представленного заявителем, устанавливается протоколом рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления заявителем такого предложения.

18.15. По результатам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, представленного заявителем, конкурсная комиссия в случае, если такое предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о соответствии такого предложения требованиям конкурсной документации либо в случае, если предложение о заключении

концессионного соглашения, представленное заявителем, не соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о несоответствии такого предложения требованиям конкурсной документации. Решения конкурсной комиссии, указанные в настоящей части, оформляются протоколом рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации.

18.16. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, направляет заявителю в соответствии с таким протоколом уведомление о соответствии или несоответствии предложения о заключении концессионного соглашения, представленного заявителем, требованиям конкурсной документации и копию такого протокола.

18.17. В случае принятия конкурсной комиссией решения о соответствии предложения о заключении концессионного соглашения, представленного единственным заявителем, требованиям конкурсной документации концедент в течение трех рабочих дней со дня подписания конкурсной комиссией протокола рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, принимает решение о заключении концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе.

18.18. Концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе, внесенную им сумму задатка, в случае:

1) если заявителю не было предложено представить в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

2) если заявитель не представил в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

3) если конкурсной комиссией по результатам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, представленного единственным заявителем, принято решение о несоответствии такого предложения требованиям конкурсной документации, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока принятия конкурсной комиссией указанного решения.

18.19. В случае, если по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе не было представлено ни одной заявки на участие в конкурсе, либо по результатам проведения предварительного отбора ни один заявитель не был признан участником конкурса, либо в результате рассмотрения единственной представленной заявки на участие в конкурсе

заявителю не было предложено в установленный срок представить в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения, либо заявитель в установленный срок не представил в конкурсную комиссию предложение о заключении концессионного соглашения, либо конкурсной комиссией по результатам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, представленного единственным заявителем, было принято решение о несоответствии предложения о заключении концессионного соглашения, представленного единственным заявителем, требованиям конкурсной документации, решение о заключении концессионного соглашения подлежит отмене или изменению.

19. Порядок, время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями

**19.1 Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1, кабинет 1-07 в «10» час. «00» мин. по местному времени «22» сентября 2026 года.**

19.2 При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации, а также значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с критериями конкурса.

19.3 Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

19.4 Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

19.5 Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

20. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений

**20.1. Рассмотрение и оценка конкурсных предложений осуществляется на заседаниях Конкурсной комиссии по адресу:**

**662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Шикунова, 1, кабинет 1-07 с 10 часов 00 мин. «23» сентября 2026г. до 16 час. 00 мин. «25» сентября 2026г.**

20.2. Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

- определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,
- проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

20.3. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о:

- соответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,
- несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

20.4. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

- Участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией,
- условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) установленным предельным значениям критериев конкурса.

20.5. Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые Участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях на каждый год срока действия концессионного соглашения.

20.6. Оценка Конкурсных предложений осуществляется Конкурсной комиссией в соответствии с критериями Конкурса посредством сравнения содержащихся в Конкурсных предложениях условий.

20.7. Наилучшие содержащиеся в Конкурсных предложениях условия соответствуют:

- дисконтированной выручке Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;
- наибольшему количеству содержащихся в Конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности

Концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в Конкурсных предложениях иных Участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех Конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Дисконтированная выручка участника конкурса равна сумме следующих величин, рассчитанных в ценах первого года срока действия концессионного соглашения с применением коэффициента дисконтирования (далее - дисконтирование величин):

- необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) на каждый год срока действия концессионного соглашения;

- объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения, на каждый год срока действия концессионного соглашения;

- расходы концессионера, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенные ему на дату окончания срока действия концессионного соглашения;

- объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта.

20.8. Дисконтированная выручка Участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

21. Порядок определения Победителя конкурса

21.1. Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 20 Конкурсной документации.

21.2. Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

- критерии Конкурса;
- условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях;

- результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации;

- результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

21.3. Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 22. Протокол о результатах проведения Конкурса

22.1 Конкурсной комиссией в срок не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения Конкурса, в который включаются:

- решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида Конкурса;

- сообщение о проведении Конкурса;

- Конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

- запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или Конкурсной комиссии;

- протокол вскрытия конвертов с Заявками;

- оригиналы Заявок, представленные в Конкурсную комиссию;

- протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса;

- перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения;

- протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями;

- протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

## 23. Срок подписания Концессионного соглашения

23.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, являющийся Приложением к конкурсной документации, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем

конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в течение 30 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса. Не позднее даты подписания Концессионного соглашения Победитель конкурса обязан предоставить в Конкурсную комиссию банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению.

23.2. В случае, если Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем конкурса Концессионного соглашения и (или) Победитель конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

23.3. В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки Конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса. Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в течении 30 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

23.4. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения Участник конкурса, которому в соответствии с п.23.3. конкурсной документации Концедент предложил заключить Концессионное соглашение, не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

23.5. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку, Концедент направляет такому Заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

23.6. В случае заключения Концессионного соглашения в

соответствии с частью 7 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. В этих случаях Концессионное соглашение должно быть подписано в течение 30 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения такой Заявитель или такой Участник конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем или таким Участником конкурса.

23.7. В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, Иному лицу, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

23.8. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения по основаниям, указанным в п. 23.7. настоящей конкурсной документации, Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

#### 24. Внесение изменений в Конкурсную документацию

24.1. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения публикуется конкурсной комиссией в определяемом концедентом официальном издании, размещается на

Официальных сайтах.

24.2. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на Официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

24.3. В случае принятия концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении публикуется конкурсной комиссией в Официальном издании и размещается на Официальных сайтах. При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

25. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества

25.1. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению имущества – в течение 10 дней с момента подписания Концессионного соглашения.

26. Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера

26.1. Метод регулирования тарифов концессионера – метод индексации.

26.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, не являющиеся критериями Конкурса, устанавливаемые на период действия Концессионного соглашения, минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера, указаны в Приложении к Конкурсной документации.

26.3. Цены, величины, значения, параметры, которые будут учитываться организатором конкурса при расчете дисконтированной валовой выручки участников конкурса с помощью вычислительной программы:

- объем полезного отпуска (передачи) тепловой энергии в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска (передачи) тепловой энергии на срок действия Концессионного соглашения указан в Приложении № 11 к Конкурсной документации.

- цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения, а также иные цены, величины, значения, параметры, использование которых

для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации указаны в Конкурсной документации.

– величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения указаны в Приложении к Конкурсной документации.

– значения критериев конкурса указаны в Приложении 9 к настоящему постановлению

27. Требования к победителю конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению, способы обеспечения исполнения обязательств по Концессионному соглашению, а также требования к таким документам

27.1. В качестве одного из условий заключения Концессионного соглашения предусматривается необходимость представления победителем Конкурса, документов, подтверждающих обеспечение им исполнения обязательств по Концессионному соглашению.

27.2. Концессионное соглашение заключается только после предоставления победителем Конкурса всех необходимых документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению.

27.3. Непредставление документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, а также представление документов по исполнению обязательств, не соответствующих требованиям, установленным Конкурсной документацией и решением Концедента о заключении Концессионного соглашения, однозначно трактуется Конкурсной комиссией как уклонение победителя Конкурса от заключения Концессионного соглашения.

27.4. До даты подписания концессионного соглашения победителю Конкурса необходимо предоставить Концеденту проект инвестиционной программы, включающий мероприятия по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения со значениями, параметрами представленными в конкурсном предложении.

28. Отказ от проведения Конкурса. Внесение изменений в Конкурсную документацию

28.1. Концедент вправе отказаться от проведения Конкурса в сроки, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации.

28.2. Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на Официальных сайтах и в Официальном издании в течение одного рабочего дня с даты принятия концедентом решения об отказе от проведения Конкурса.

28.3. Концедент вправе вносить изменения в Конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления Заявок на участие в Конкурсе или Конкурсных предложений таким образом, чтобы этот срок составлял не менее чем тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений. Сообщение о внесении

изменений в Конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения публикуется Конкурсной комиссией размещается на Официальных сайтах и в Официальном издании Концедента.

## Форма заявки на участие в открытом конкурсе

В Конкурсную комиссию  
муниципального образования  
Боготольский муниципальный округ Красноярского края

На бланке организации  
Дата., исх. номер

### 1. Изучив конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения

---

*(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)*  
в лице

---

*\_\_\_(фамилия, имя, отчество, должность)*  
действующего на основании

---

заявляет о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации и направляет настоящую заявку.

2. В случае. Если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать концессионное соглашение в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём конкурсным предложением.

3. В случае, если победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения концессионного соглашения с организатором конкурса в нашей заявке на участие в конкурсе будет присвоен второй номер, мы обязуемся подписать концессионное соглашение с организатором конкурса.

3. Настоящей заявкой подтверждаем, что

---

*\_\_\_(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)*

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса, в том числе:

- 4.1. Против участника открытого конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства.
- 4.2. Не приостановлена деятельность участника открытого конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в открытом конкурсе.
5. Гарантируем достоверность предоставленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую предоставленные нами в ней сведения.
6. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения открытого конкурса.
7. На заявленные требования к участию в открытом конкурсе представляем следующие документы, согласно описи на \_\_\_\_\_ страницах.
8. Наши юридический и фактический адреса: \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, адрес  
эл. почты \_\_\_\_\_
9. Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Руководитель  
организации \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
*(подпись)* *(ФИО)*

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.