



**Красноярский край**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Тюхтетского муниципального округа**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.12.2024

с. Тюхтет

№ 709-р

О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Федерации мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа Красноярского края,

1. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа, и утвердить её состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа Красноярского края».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности (С.В. Осипенко).

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования, и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2025 года.

Глава Тюхтетского  
муниципального округа

О.Н. Тимофеев

**СОСТАВ**  
**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа**

Осипенко Сергей Викторович - заместитель главы Тюхтетского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности, председатель комиссии;

Мишин Константин Владимирович - начальник отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Студенов Василий Яковлевич - директор МКУ «Хозяйственное управление по обслуживанию муниципальных бюджетных учреждений Тюхтетского муниципального округа Красноярского края»;

Михайлова Светлана Давыдовна - главный специалист отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа;

Артибьякин Андрей Николаевич - директор ООО «Гранд» (по согласованию).

**Положение  
о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду  
объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов  
на территории Тюхтетского муниципального округа**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа (далее - комиссия) создана с целью обеспечения своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского округа.

1.2. Состав Комиссии утверждается правовым актом администрации Тюхтетского муниципального округа.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется действующим законодательством и настоящим Положением

1.4. Решения, принятые Комиссией в пределах компетенции, оформляются актами с выводами по итогам испытаний и проверок.

**2. Задачи Комиссии**

2.1. Задачей комиссии является обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг.

**3. Функции комиссии**

3.1. В целях выполнения возложенных задач Комиссия осуществляет оценку готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей Тюхтетского округа и в целом теплоснабжающих организаций не позднее 01 ноября текущего года.

**4. Права комиссии**

4.1. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

4.2. При проверке комиссиями проверяется выполнение установленных требований, наличие актов и паспортов готовности, подтверждающие выполнение требований по готовности, согласно Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

В актах содержатся следующие выводы по итогам испытаний и проверок:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в

установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

– объект проверки не готов к отопительному периоду.

При необходимости Комиссия проводит осмотр объектов проверки путем выезда на объекты.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности составляется акт с указанием перечня замечаний и сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу и выдается отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Тюхтетского округа по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты всех актов готовности в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный актом.

Сроки выдачи паспортов определяются заместителем главы Тюхтетского округа, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В случае устранения указанных в акте к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

#### **4. Порядок организации деятельности комиссии**

5.1. Руководство деятельностью комиссии осуществляет ее председатель или по его поручению заместитель председателя комиссии:

руководит работой комиссии;  
планирует деятельность комиссии;  
ведет заседания комиссии;  
подписывает принятые решения комиссии.

5.2. Подготовку работы комиссии осуществляет секретарь комиссии.

5.3. Секретарь комиссии:

организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях комиссии;  
готовит проект повестки заседаний комиссии;  
обеспечивает ведение протокола заседаний комиссии.

5.4. Заседания комиссии проводятся в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, утверждаемого в срок не позднее, чем за 5 месяцев до начала отопительного периода.

5.5. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

5.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет администрация Тюхтетского муниципального округа.