



**Красноярский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
Тюхтетского муниципального округа
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.08.2025

с. Тюхтет

№ 483-р

О создании комиссий для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду объектов коммунального комплекса, жилищного фонда, социальной сферы муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ, руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа Красноярского края,

1. 1. Создать комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ с учетом лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности, в составе, согласно приложениям № 1, № 2.

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ согласно приложению № 3.

3. Признать утратившими силу распоряжения администрации Тюхтетского муниципального округа:

от 17.12.2024 № 709-р «О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа»;

от 25.06.2025 № 397-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Тюхтетского муниципального округа от 17.12.2024 № 709-р «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа»»;

от 04.07.2025 № 419-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Тюхтетского муниципального округа от 17.12.2024 № 709-р «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и многоквартирных домов на территории Тюхтетского муниципального округа»».

4. Председателям созданных комиссий утвердить в срок до 12.08.2025 года программы проведению оценки обеспечения готовности к отопительному

периоду лиц, установленных пунктами 1.2 и 1.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа Красноярского края».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности (С.В. Осипенко).

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования, и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2025 года.

Глава Тюхтетского
муниципального округа

О.Н. Тимофеев

СОСТАВ

**комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
лиц, установленных пунктом 1.2 Правил обеспечения готовности к отопительному
периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234**

(теплоснабжающие организации, теплосетевые организации)

- | | |
|----------------------------------|---|
| Осипенко
Сергей Викторович | - заместитель главы Тюхтетского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности, председатель комиссии; |
| Мишин
Константин Владимирович | - начальник отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа, заместитель председателя комиссии; |

Члены комиссии:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Студенов
Василий Яковлевич | - директор МКУ «Хозяйственное управление по обслуживанию муниципальных бюджетных учреждений Тюхтетского муниципального округа Красноярского края»; |
| Михайлова
Светлана Давыдовна | - главный специалист отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа; |
| Филиппюк
Сергей Александрович | - начальник отдела по надзору в теплоэнергетике Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. |

При отсутствии одного из членов комиссии, его функции в комиссии осуществляет лицо, на которое в установленном порядке возложено исполнение его обязанностей.

СОСТАВ

комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, установленных пунктом 1.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

(потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений)

Осипенко Сергей Викторович	- заместитель главы Тюхтетского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности, председатель комиссии;
-------------------------------	--

Мишин Константин Владимирович	- начальник отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа, заместитель председателя комиссии;
----------------------------------	---

Члены комиссии:

Студенов Василий Яковлевич	- директор МКУ «Хозяйственное управление по обслуживанию муниципальных бюджетных учреждений Тюхтетского муниципального округа Красноярского края»;
-------------------------------	--

Михайлова Светлана Давыдовна	- главный специалист отдела жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского округа;
---------------------------------	---

Артибякин Андрей Николаевич	- директор ООО «Гранд» .
--------------------------------	--------------------------

При отсутствии одного из членов комиссии, его функции в комиссии осуществляет лицо, на которое в установленном порядке возложено исполнение его обязанностей.

Положение
о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ

1. Общие положения

1.1. Работа комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ (далее – Комиссия) осуществляется в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждаемой председателем (заместителем председателя) комиссии, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Постановлением Правительства Российской Федерации «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 № 154, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ, а также настоящим Положением.

1.3. Основной целью Комиссии является организация и проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, подлежащих оценке путем проведения проверок готовности таких лиц.

2. Функции и полномочия комиссии

2.1. Осуществление оценки готовности на предмет выполнения требований, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

2.2. Утверждение председателем (заместителем председателя) программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Тюхтетский муниципальный округ.

2.3. Рассмотрение и анализ документов, подтверждающих выполнение требований по готовности объектов к проведению отопительного периода, при необходимости – проведение осмотра объектов;

2.4. Формирование результатов (решений) проверок готовности объектов к проведению отопительного периода актом проверки готовности к отопительному периоду.

2.5. Подготовка заключений и рекомендаций.

2.6. Выдача/отказ в выдаче паспортов обеспечения готовности к отопительному зимнему периоду проверяемым лицам.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. На заседании Комиссии председатель (заместитель председателя) на основании принятого решения, оформленного протоколом, утверждает программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Программа) Тюхтетский муниципальный округ.

3.2. Регламент заседаний Комиссии и выездных проверок.

3.2.1. Заседания Комиссии считаются правомочными при наличии не менее половины состава Комиссии, включая председателя или его заместителя.

3.2.2. Работу Комиссии возглавляет председатель, который открывает заседание, оглашает повестку дня, выясняет наличие дополнений к ней. Дополнительные вопросы вносятся в повестку по решению Комиссии.

3.2.3. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии. В случае временного отсутствия члена Комиссии в связи с временной нетрудоспособностью, отпуском или командировкой, в работе Комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности по должности в установленном порядке.

3.2.4. Председатель и заместитель председателя являются членами Комиссии.

3.2.5. Секретарь Комиссии осуществляет организационно-техническую работу Комиссии, в том числе: извещает членов комиссии о времени, месте и дате проведения заседания Комиссии; уведомляет лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности о сроках проведения оценки готовности, осуществляет прием и регистрацию поступивших на рассмотрение Комиссии документов; ведет протокол заседания Комиссии; обеспечивает хранение протоколов Комиссии и иной документации; в случае отсутствия секретаря Комиссии председательствующий определяет одного из членов Комиссии для ведения протокола.

3.2.6. Члены Комиссии участвуют лично в заседаниях Комиссии в обсуждении вопросов, рассматриваемых Комиссией, вносят предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому Комиссией; выполняют поручения Комиссии, соблюдают установленные Комиссией ограничения на разглашение информации, при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщают об этом в Комиссию в письменной форме в виде служебной записки до начала проведения заседания Комиссии. Все члены Комиссии при принятии решений обладают равными правами.

3.2.7. Комиссия проводит плановые и внеплановые заседания по мере необходимости.

3.2.8. Комиссия рассматривает представленные документы от проверяемых лиц в течение 5 рабочих дней с момента их поступления. При необходимости, Комиссия запрашивает у проверяемых лиц дополнительные сведения.

3.2.9. Проверяемые лица обязаны предоставить запрашиваемую документацию не позднее 3 рабочих дней с момента получения запроса. Непредставление документов влечёт отказ в выдаче паспорта готовности.

3.2.10. В ходе проверки Комиссия может проводить выездные осмотры объектов. Фиксация нарушений осуществляется путём фото- и видеофиксации, а также внесением данных в акт осмотра.

3.2.11. В случае выявления нарушений Комиссия устанавливает срок их устранения и повторно рассматривает объект. Повторная проверка проводится в срок не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями.

3.2.12. При несогласии с решением Комиссии проверяемое лицо вправе подать письменное обоснование и обратиться в Комиссию с просьбой о повторной проверке в течение 5 рабочих дней со дня получения отказа.

3.2.13. Все члены Комиссии обязаны сохранять конфиденциальность в отношении полученной информации в рамках проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.3. Правила голосования.

3.3.1. Решение Комиссии принимается открытым голосованием, простым большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии.

3.3.2. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.4. Оформление решений и актов.

3.4.1. Решения, принимаемые Комиссией в пределах ее компетенции, являются обязательными для лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.4.2. Решение Комиссии, по результатам проверки, оформляется актом проверки готовности к отопительному периоду по форме, утвержденной Программой. Акт оформляется не позднее одного дня с даты завершения проверки и подписывается председателем, заместителями председателя и членами Комиссии.

3.4.3. Протокол заседания оформляется секретарем Комиссии не позднее 1 дня после заседания. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

4. Критерии оценки и принятия решений

4.1. В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лица, утвержденные Программой обязаны предоставить в Комиссию по каждому объекту оценки обеспечения готовности к отопительному периоду:

- заполненные оценочные листы в формате Excel,
- документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.1.1. Перечень документов, предоставляемых в Комиссию лицами, установленных пунктом 1.2. Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (теплоснабжающие организации, теплосетевые организации) указан в приложении № 1 к настоящему положению.

4.1.2. Перечень документов, предоставляемых в комиссию лицами, установленных пунктом 1.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) указан в приложении № 2 к настоящему положению.

4.2. В течение 10 календарных дней с даты предоставления Комиссии документов, указанных в пункте 4.1.2., 4.1.3. настоящего положения лицами, утвержденными программой, - единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности.

4.3. В течение 10 календарных дней с даты предоставления Комиссии документов, указанных в пункте 4.1.1. настоящего положения лицами, утвержденными программой, проверка оценочных листов и проведение расчет индекса готовности осуществляет соответствующая Комиссия.

4.4. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в Комиссию для определения уровня готовности проверяемых лиц.

4.5. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности Комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

4.6. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах для расчета индекса готовности к отопительному периоду (далее - оценочный лист).

4.7. Уровень готовности лиц, утвержденных Программой, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

4.8. Значение индекса готовности для лиц, определенных пунктом 1.3 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приложением № 1 к приказу Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

4.8.1. показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

4.8.2. показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

4.8.3. показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.9. Значение индекса готовности для теплоснабжающих, теплосетевых организаций не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

4.9.1. показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

4.9.2. показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

4.9.3. показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

4.10. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

4.11. В отношении лиц, указанных в 1.2-1.3 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приложением №1 к приказу Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в Комиссию.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию данными лицами и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

5. Срок и формат работы Комиссии

5.1. Срок проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду проводится в соответствии графиком, утвержденным Программой.

5.2. Документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 (пунктами 8 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду) в формате pdf либо jpg, а также заполненные оценочные листы в формате Excel проверяемые лица направляют в адрес единой теплоснабжающей организации на их электронный адрес.

5.3. Полученные документы рассматриваются Комиссией в течение десяти дней с момента их получения.

**Перечень документов,
предоставляемых в комиссию лицами, установленных пунктом 1.2. Правил
обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго
России от 13.11.2024 № 2234**

№ п/п	Подтверждающий документ
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)
2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)
3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)
4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)
5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)
6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)
7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)

8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)
9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)
10	Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)
11	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)
12	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)
13	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)
14	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)
15	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)
16	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

	о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)
17	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)
18	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)
19	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)
20	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)
21	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)
22	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)
23	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил)
24	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 пункта 9 Правил)
25	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой

	энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)
26	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н (подпункт 9.3.26 пункта 9 Правил)
27	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)
28	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)
29	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).
30	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)
31	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)

**Перечень документов,
предоставляемых в комиссию лицами, установленных пунктом 1.3 Правил обеспечения
готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от
13.11.2024 № 2234**

№ п/п	Подтверждающий документ
1	Акты промывки теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)
2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)
4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)
5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)
6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)

7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)
8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)
9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)
10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)
11	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)
12	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)
13	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)
14	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)
15	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)
16	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)
17	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)

18	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 , оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)
19	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)
20	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)
21	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)