



Красноярский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЮХТЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

с. Тюхтет

№ 29-п

Об установлении расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых, соответствуют средним условиям в Тюхтетском муниципальном округе, на 1-й квартал 2021 года

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 20.06.2006 № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая среднюю фактическую стоимость строительства отдельно стоящих жилых домов квартирного типа без пристроек, надстроек и встроенных помещений, и без домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств в сельской местности Красноярского края за 3 квартал 2020 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, республике Хакасия и республике Тыва, руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в муниципальном образовании Тюхтетский муниципальный округ Красноярского норматив расчетную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в Тюхтетском муниципальном округе на 1-й квартал 2021 года в размере 27740,50 (Двадцать семь тысяч семьсот сорок рублей 50 копеек) для всех категорий граждан для расчета размера социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с 01 января 2021 года.

Глава Тюхтетского
муниципального округа

Г.П. Дзалба

**Расчет
стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений,
расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические
параметры которых соответствуют средним условиям
в Тюхтетском муниципальном округе
на 1-й квартал 2021 года**

В соответствии со ст. 2 Закона Красноярского края от 20.06.2006 № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края», органы местного самоуправления ежеквартально устанавливают расчетную стоимость 1 кв.м общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в муниципальном образовании, в размере не менее 0,8 и не более 1,2 средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по данным «Статистического бюллетеня» Федеральной службы государственной статистики по соответствующему городскому округу или муниципальному району, в границах которого расположены соответствующие городские и сельские поселения.

При отсутствии в «Статистическом бюллетене» Федеральной службы государственной статистики сведений о средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по соответствующему городскому округу, муниципальному району расчетная стоимость 1 кв.м общей площади жилых помещений устанавливается ежеквартально органом местного самоуправления в размере не менее 0,5 и не более 1,5 средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по Красноярскому краю по данным «Статистического бюллетеня» Федеральной службы государственной статистики.

Согласно данным Красноярскстата, содержащиеся в докладе № 1.37.2 (10) социально-экономического положения Красноярского края в январе-октябре 2020 года, средняя фактическая стоимость 1 кв. м общей площади жилых домов в сельской местности Красноярского края за III квартал 2020 года, составляет 55481 рублей.

В целях снижения напряженной ситуации с обеспечением жилыми помещениями социального незащищенных и малообеспеченных слоев населения муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края, установить величину коэффициента кратности средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по Красноярскому краю в размере 0,5.

$$0,5 \times 55481 = 27740,50 \text{ рублей.}$$

Таким образом, стоимость 1 кв. м общей площади жилых помещений для реализации Закона Красноярского края от 20.06.2006 №19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края» на 1-й квартал 2021 года для муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края составит 27740,50 рублей.