



**Красноярский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТЮХТЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2025

с. Тюхтет

№ 140-п

Об установлении расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых, соответствуют средним условиям в Тюхтетском муниципальном округе, на 1-й квартал 2026 года

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 20.06.2006 № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в муниципальном образовании Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края расчетную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в Тюхтетском муниципальном округе на 1-й квартал 2026 года в размере 30538 (Тридцать тысяч пятьсот тридцать восемь рублей 00 копеек) согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт правовой информации органов местного самоуправления Богоольского муниципального округа Красноярского края».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования, и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2026 года.

Глава Тюхтетского  
муниципального округа

О.Н. Тимофеев

**Расчет**  
**стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений,**  
**расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические**  
**параметры которых соответствуют средним условиям**  
**в Тюхтетском муниципальном округе**  
**на 1-й квартал 2026 года**

В соответствии со ст. 2 Закона Красноярского края от 20.06.2006 № 19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края», органы местного самоуправления ежеквартально устанавливают расчетную стоимость 1 кв.м общей площади жилых помещений, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в муниципальном образовании, в размере не менее 0,8 и не более 1,2 средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по данным «Статистического бюллетеня» Федеральной службы государственной статистики по соответствующему городскому округу или муниципальному району, в границах которого расположены соответствующие городские и сельские поселения.

При отсутствии в «Статистическом бюллетене» Федеральной службы государственной статистики сведений о средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по соответствующему городскому округу, муниципальному району расчетная стоимость 1 кв.м общей площади жилых помещений устанавливается ежеквартально органом местного самоуправления в размере не менее 0,5 и не более 1,5 средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по Красноярскому краю по данным «Статистического бюллетеня» Федеральной службы государственной статистики.

Согласно данным Красноярскстата на 2021 год средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилых домов квартирного типа в сельской местности по Красноярскому краю составляет 61075 рублей.

В целях снижения напряженной ситуации с обеспечением жилыми помещениями социального незащищенных и малообеспеченных слоев населения муниципального образования Тюхтетский муниципальный округ Красноярского края, установить величину коэффициента кратности средней стоимости строительства 1 кв.м общей площади жилых помещений по Красноярскому краю в размере 0,5.

$$0,5 \times 61075 = 30538 \text{ рублей.}$$

Таким образом, стоимость 1 кв. м общей площади жилых помещений для реализации Закона Красноярского края от 20.06.2006 №19-4833 «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими на территории края» на очередной квартал на территории МО Тюхтетский округ Красноярского края составит 30538 рублей.