



**Красноярский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
Тюхтетского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.11.2019

с. Тюхтет

№ 327-п

О внесении изменений в постановление администрации Тюхтетского района от 11.10.2013 № 360-п «Об утверждении муниципальной программы Тюхтетского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Тюхтетского района от 09.08.2013 № 269-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тюхтетского района Красноярского края, их формировании и реализации», руководствуясь статьями 33, 36 Устава Тюхтетского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Тюхтетского района от 11.10.2013 № 360-п «Об утверждении муниципальной программы Тюхтетского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Тюхтетского района» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. приложение к Постановлению изложить в новой редакции согласно Приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Тюхтетского района от 01.11.2019 № 311-п «О внесении изменений в постановление администрации Тюхтетского района от 11.10.2013 № 360-п «Об утверждении муниципальной программы Тюхтетского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Тюхтетского района по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2019 года.

Глава района

Г.П. Дзалба

Приложение к постановлению
администрации Тюхтетского района
от 05.11.2019 № 327-п

Приложение к постановлению
администрации Тюхтетского района
от 11.10.2013 № 360-п

**Муниципальная программа Тюхтетского района
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»**

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Тюхтетского района» (далее – Программа)
Основания для разработки муниципальной программы	- Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; - постановление Администрации Тюхтетского района от 09.08.2013 № 269-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тюхтетского района Красноярского края, их формировании и реализации»; - постановление администрации Тюхтетского района от 09.09.2013 №299-п «Об утверждении перечня муниципальных программ Тюхтетского района»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Тюхтетского района - Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского района (далее- Отдел ЖП ЖКХ и КС).
Соисполнители муниципальной программы:	Отдел планирования, экономического развития и муниципального имущества администрации Тюхтетского района
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	Подпрограмма муниципальной программы: 1. Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района; Мероприятия: 1. Реализация временных мер по поддержке населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг. 2. Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры. 3. Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. 4. Обращение с отходами на территории Тюхтетского района
Цели муниципальной программы	1. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами МО Тюхтетский район. 2. Обеспечение доступности коммунальных услуг для населения 3. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры 4. Создание экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района. 5. Повышение экологической безопасности на территории Тюхтетского района
Задачи муниципальной программы	Задача 1. Организация и обеспечение эффективного и рационального использования муниципального имущества и земельных ресурсов МО Тюхтетский район. Задача 2. Поддержка населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг. Задача 3. Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры. Задача 4. Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности. Задача 5. Создание инфраструктуры по накоплению, транспортировке и утилизации коммунальных отходов.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2014-2030 годы.
Перечень целевых показателей муниципальной программы с	Приложение №1 к паспорту муниципальной программы

указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы																																																				
Информация по ресурсному обеспечению программы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в 2014 – 2022 годах за счет всех источников составит: 40071,835 тыс. рублей, в том числе:																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Период</th> <th colspan="3">Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">Всего:</th> <th colspan="2">В том числе:</th> </tr> <tr> <th>Красной бюджет</th> <th>Местный бюджет</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Всего на 2014 - 2022</td> <td>40071,835</td> <td>31099,516</td> <td>8972,319</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>1093,8</td> <td>447,3</td> <td>646,5</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>1093,8</td> <td>447,3</td> <td>646,5</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>1243,8</td> <td>447,3</td> <td>796,5</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>4597,075</td> <td>4147,546</td> <td>449,529</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>5181,23</td> <td>3910,65</td> <td>1270,58</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>8296,81</td> <td>6180,84</td> <td>2115,97</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>6478,9</td> <td>4480,54</td> <td>1998,36</td> </tr> <tr> <td>2015</td> <td>9438,82</td> <td>8402,19</td> <td>1036,63</td> </tr> <tr> <td>2014</td> <td>2647,6</td> <td>2635,85</td> <td>11,75</td> </tr> </tbody> </table>			Период	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.			Всего:	В том числе:		Красной бюджет	Местный бюджет	Всего на 2014 - 2022	40071,835	31099,516	8972,319	2022	1093,8	447,3	646,5	2021	1093,8	447,3	646,5	2020	1243,8	447,3	796,5	2019	4597,075	4147,546	449,529	2018	5181,23	3910,65	1270,58	2017	8296,81	6180,84	2115,97	2016	6478,9	4480,54	1998,36	2015	9438,82	8402,19	1036,63	2014	2647,6	2635,85	11,75
Период	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.																																																			
	Всего:	В том числе:																																																		
		Красной бюджет	Местный бюджет																																																	
Всего на 2014 - 2022	40071,835	31099,516	8972,319																																																	
2022	1093,8	447,3	646,5																																																	
2021	1093,8	447,3	646,5																																																	
2020	1243,8	447,3	796,5																																																	
2019	4597,075	4147,546	449,529																																																	
2018	5181,23	3910,65	1270,58																																																	
2017	8296,81	6180,84	2115,97																																																	
2016	6478,9	4480,54	1998,36																																																	
2015	9438,82	8402,19	1036,63																																																	
2014	2647,6	2635,85	11,75																																																	

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ В СФЕРАХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО – ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ С УКАЗАНИЕМ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЮХТЕТСКОГО РАЙОНА

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из базовых отраслей экономики Тюхтетского района Красноярского края, обеспечивающей население жизненно важными услугами: отоплением, холодным водоснабжением, электроснабжением, газоснабжением.

Согласно опросам общественного мнения, проводимым Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ), на протяжении нескольких последних лет ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве остается главной проблемой, волнующей россиян (в том числе и жителей Тюхтетского района).

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства Тюхтетского района, являются:

высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе энергетического оборудования, до 60 - 70% обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом состоянии;

высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие 30 - 50%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов;

низкий объем очистки питьевой воды;

неразвитость конкурентной среды и как следствие большие непроизводительные потери энергии, воды и других ресурсов.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей. Планово - предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше.

Капитальный ремонт, как правило, осуществляется в минимально необходимых объемах, в лучшем случае - с частичной модернизацией.

Следует отметить, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеют место быть неплатежи населения, часто обусловленные неудовлетворенностью качеством предоставляемых услуг, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций.

Вместе с тем в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства продолжается, и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными программой.

Программа реформирования и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Тюхтетского района - это программа строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, теплоснабжения, улучшения качества поставляемой воды, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов, строительство контейнерных площадок, установка контейнеров, обеспечение сбора и вывозки ТКО с территории района на лицензированные полигоны, в соответствии с потребностями повышения качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования, которые могут быть достигнуты за счет:

- государственной регистрации объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

- актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения, программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры;

- внедрения системы капитального ремонта многоквартирных домов;

- обеспечения контроля за формированием целевых показателей деятельности и подготовкой на их основе инвестиционных программ, финансируемых в том числе за счет привлечения частных инвестиций;

- обеспечения контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;

- формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения и водоснабжения;

- обеспечения социальной поддержки населения при оплате жилищно-коммунальных услуг;

- контроля за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами;

- устройство контейнерных площадок, вывозка коммунальных отходов региональным оператором с применением соответствующей техники, утилизация отходов.

Программа разработана для покрытия перспективной потребности в энергоносителях и воде для обеспечения эффективного, качественного и надлежащего снабжения коммунальными ресурсами с минимальными издержками за весь цикл жизни систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения экологической безопасности на территории района, повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования за счет предоставления возможности быстро подключить новые объекты к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам.

Местное самоуправление представляет собой один из важнейших институтов гражданского общества. В соответствии со [статьей 130](#) Конституции Российской Федерации местное самоуправление обеспечивает самостоятельное решение населением вопросов местного значения, владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" закреплены вопросы местного значения, реализация которых относится к компетенции органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений.

Отдел планирования, экономического развития и муниципального имущества администрации Тюхтетского района (далее – Отдел) является органом администрации Тюхтетского района, ответственным за осуществление исполнительных и распорядительных функции в области управления и распоряжения муниципальной собственностью МО Тютетский район, ее эффективного использования, приватизации, а также координации в этой

сфере деятельности муниципальных предприятий и учреждений, проведение единой жилищной политики в области учета и обеспечения жильем работников муниципальных предприятий и учреждений, социально незащищенных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также отдельных категорий граждан, имеющих льготы по обеспечению жилой площадью в соответствии с законодательством Российской Федерации, и выполнения иных некоммерческих функций.

Основными задачами отдела являются:

1) содействие и проведение на территории района единой политики по управлению и распоряжению объектами муниципальной собственности МО Тюхтетский район, а также их привращению (развитию) и приватизации;

2) учет объектов недвижимости и иных объектов муниципальной собственности МО Тюхтетский район;

3) управление земельными ресурсами района в части земель, принадлежащих муниципальному образованию Тюхтетский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - Муниципальные земли), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности;

4) обеспечение правильного учета, распределения и перераспределения муниципальной жилой площади в целях наиболее полного удовлетворения потребностей населения в жилье, обеспечение защиты прав граждан на жилище, предоставленных [Конституцией РФ](#).

В собственности района находится имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, также имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами края, и обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с правовыми актами Тюхтетского районного Совета депутатов, к которому относятся:

- объекты недвижимости;
- движимое имущество;
- объекты инженерной инфраструктуры;
- земельные участки, собственность которых не разграничена, и в собственности МО Тюхтетский район;
- жилищный фонд.

Муниципальное имущество - это имущество, находящееся в собственности муниципального образования и закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными казенными и бюджетными, автономными учреждениями, имущество муниципальной казны, в том числе находящиеся в муниципальной собственности акции хозяйственных обществ, доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью;

распоряжение муниципальным имуществом - действия органов местного самоуправления по определению юридической судьбы муниципального имущества, в том числе передаче его иным лицам в собственность, на ином вещном праве, аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог;

муниципальная казна - средства бюджета района, а также иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

По состоянию на 01.01.2019 в муниципальной казне района находится 1007 объектов движимого и недвижимого имущества, включая земельные участки, общей стоимостью 125,9 млн рублей.

Всего за 2018 год от использования и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами (неналоговые доходы) поступило 2060,5 тыс. рублей.

Для реализации возложенных полномочий на орган местного самоуправления по вопросам местного значения муниципального образования Бюджетным кодексом Российской Федерации определен перечень налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в бюджет муниципального образования.

Основными доходами являются доходы, получаемые в виде арендной платы за

имущество и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципального района.

Формирование фонда Муниципальных земель района, осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" изменена процедура разграничения государственной собственности на землю, действует заявительный принцип регистрации права муниципальной собственности, в том числе и на земельные участки.

В связи с этим для создания условий организации гражданского оборота земельных участков, повышения инвестиционной привлекательности территории, разработки и реализации мероприятий по благоустройству, увеличения доходной части бюджета района, существует необходимость зарегистрировать право собственности района на земельные участки, расположенные под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, а также под объектами недвижимости, предоставленными муниципальным унитарным и казенным предприятиям, муниципальным учреждениям района.

Настоящая муниципальная программа направлена на эффективное управление муниципальной казной района и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации программы.

Достижение указанных целей позволит обеспечить оптимизацию состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста, а также формирование экономической основы деятельности публично-правовых образований.

Ключевыми показателями достижения указанных целей являются:

- выполнение плана по доходам бюджета района от управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- реализация крупных незадействованных производственных площадок, невостребованных для муниципальных нужд, посредством публичного предложения;
- проведение технической паспортизации объектов муниципальной казны района.

В ходе исполнения программы возможными рисками являются:

- снижение покупательского спроса на муниципальные объекты;
- рост конкуренции на рынке недвижимости;
- снижение платежеспособности потенциальных покупателей и арендаторов муниципального имущества;
- несвоевременное и нестабильное финансирование, определяемое ресурсными возможностями местного бюджета.

3. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО –ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ТЕНДЕНЦИИ СОЦИАЛЬНО –ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО – ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Целями Программы являются:

1. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами МО Тюхтетский район..
2. Обеспечение доступности и повышение качества предоставления жилищно – коммунальных услуг на территории Тюхтетского района за счет строительства и модернизации

систем и объектов коммунальной инфраструктуры, снижения бюджетных затрат путем применения энерго- и ресурсосберегающих технологий и материалов.

Обеспечения нормативного качества жилищно-коммунальных услуг возможно достигнуть за счет повышения надежности систем коммунальной инфраструктуры и энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизации затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда.

3. Повышение экологической безопасности в районе

Достижение целей Программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Организация и обеспечение эффективного и рационального использования муниципального имущества и земельных ресурсов МО Тюхтетский район
2. Поддержка населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг.
3. Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.
4. Повышение уровня благоустройства, энергосбережение и энергетической эффективности, модернизация объектов внешнего благоустройства.
5. Создание инфраструктуры по накоплению, транспортировке и утилизации коммунальных отходов.

Сроки реализации программы: 2014-2030 гг.

В рамках реализации данной Программы, в соответствии с приоритетами развития Тюхтетского района, основными направлениями сохранения и развития инженерной инфраструктуры земельно-имущественного комплекса МО Тюхтетский район будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Изменения в Программе и сроках ее реализации могут быть пересмотрены администрацией Тюхтетского района по предложению отдела ЖП ЖКХ и КС.

4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОГРАММЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ СОСТОЯНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ СОСТОЯНИЯ) УРОВНЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ, СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО – ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, СТЕПЕНИ РЕАЛИЗАЦИИ ДРУГИХ ОБЩЕСТВЕННО ЗНАЧИМЫХ ИНТЕРЕСОВ.

Реализация Программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В результате реализации Программы к 2030 году должен сложиться новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

- снижение уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры;
- снижение потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;
- повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;
- улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных ресурсов;
- снижение издержек при производстве и поставке коммунальных ресурсов за счет повышения энергоэффективности, внедрения современных форм управления и, как следствие, снижение себестоимости коммунальных услуг;
- обеспеченность контейнерными площадками.

А в сфере земельно – имущественных отношений, реализация программных мероприятий позволит:

- оформить государственную регистрацию прав на все муниципальные объекты недвижимости, в том числе на земельные участки на 100% к 2030 году;
- внести полную информацию об объектах муниципального имущества муниципального района в Реестр муниципального имущества на 100 % к 2030 году;

Перечень целевых показателей программы с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации программы представлен в приложении №1 к паспорту Программы.

5. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДПРОГРАММАМ, ОТДЕЛЬНЫМ МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОГРАММЫ.

Для достижения целей Программы и решения задач, направленных на обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами, формирование эффективной системы управления в сфере ЖКХ и земельно – имущественных отношений энергосбережение и повышение энергетической эффективности, в Программу включены следующие подпрограммы и мероприятия:

1. Подпрограмма: «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района» (Приложение №2 к Программе).

2. Отдельное мероприятие 1: «Реализация временных мер по поддержке населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» (Приложение №3 к Программе).

3. Отдельное мероприятие 2: «Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры» (Приложение №4 к Программе).

4. Отдельное мероприятие 3: «Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности» (Приложение №5 к Программе).

5. Отдельное мероприятие 4 «Обращение с отходами на территории Тюхтетского района» (Приложение №6 к Программе)

6. ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО –КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО - ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ВКЛЮЧАЯ ИНФОРМАЦИЮ О МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПОРЯДКОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА, В ТОМ ЧИСЛЕ БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТЮХТЕТСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Информация об основных мерах правового регулирования в сфере жилищно –коммунального хозяйства и земельно - имущественных отношений, включая информацию о мерах правового регулирования в части установления порядков предоставления субсидий из районного бюджета, в том числе бюджетам муниципальных образований Тюхтетского района Красноярского края, представлена в приложении № 1 к Программе.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ТЮХТЕТСКОГО РАЙОНА, ПОДЛЕЖАЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЮ

Перечень объектов муниципальной собственности Тюхтетского района, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению, муниципальной программой не предусматривается.

8. ИНФОРМАЦИЯ ПО РЕСУРСНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОГРАММЫ

Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям Программы и подпрограммам приведена в приложении N 8 к Программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования, в том числе средств федерального бюджета и бюджетов муниципальных образований Красноярского края, приведены в приложении N9 к Программе

Приложение №1
к паспорту муниципальной программы Тюхтетского района Красноярского края
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ
ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ТЮХТЕТСКОГО
РАЙОНА С УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ К ДОСТИЖЕНИЮ ЗНАЧЕНИЙ
В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ТЮХТЕТСКОГО РАЙОНА**

№ п/п	Цели, целевые показатели муниципальной программы	Единица измерения	Год, предшествующий реализации программы	Годы реализации программы										годы до конца реализации муниципальной программы в пятилетнем интервале	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022			
				2013	2025	2030									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Цель 1: Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами МО Тюхтетский район.														
1.1	Задача: Организация и обеспечение эффективного и рационального использования муниципального имущества и земельных ресурсов МО Тюхтетский район.														
1.1.1	Показатель результативности: Удельный вес оформленного имущества в общем объеме имущества, учтенного в Реестре муниципальной собственности Тюхтетского района	%	18	20	25	30,5	31	31,5	41,9	44,4	46,9	49,6	50	100	
2	Цель 2: Обеспечение доступности коммунальных услуг для населения														
2.1	Задача: Поддержка населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг														
2.1.1	Показатель результативности 1: Коэффициент роста цен на коммунальные услуги	%	1,034	1,036	1,038	1,040	1,042	1,044	1,046	1,045	1,045		8	6	
3	Цель 3: Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры														
3.1	Задача: Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры														
3.1.1	Показатель результативности 1: Доля объектов ЖКХ, подлежащих капитальному ремонту, реконструкции, замене оборудования	%	12,0	12,28	13,0	13,28	14,0	14,28	15,0	15,0	15,0		15,0	15,0	

3.1.2	Показатель результативности 2: Доля ветхих сетей теплоснабжения и водоснабжения	%	12,0	12,0	12,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0		10,0	10,0
4	Цель 4: Создание экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района.													
4.1	Задача: Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности													
4.1.1	Показатель результативности 1: Доля энергосберегающих осветительных приборов в собственности муниципальных учреждений	%	14,25	14,25	14,25	14,25	14,25	14,25	15,0	17,0	19,0		15,0	15,0
4.1.2	Показатель результативности 2: доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД и бюджетных учреждений – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе: - электрической энергии - воды	%	60	60	60	60	60	60	60	60	60		10,0	10,0
5	Цель 5: Повышение экологической безопасности на территории Тюхтетского района.													
5.1	Задача мероприятия: Создание инфраструктуры по накоплению, транспортировке и утилизации коммунальных отходов.													
5.1.1	Показатель результативности 1: Количество контейнерных площадок	%	0	0	0	0	0	0	100	0	0		0	0
5.1.2	Показатель результативности 2: Ликвидация несанкционированных свалок на территории Тюхтетского района	%	0	0	0	0	0	0	5	20	20		10,0	10,0

* - объем финансирования подлежит корректировке с учетом коэффициента дефлятора

Информация об основных мерах правового регулирования
в сфере жилищно – коммунального хозяйства и земельно - имущественных отношений, включая
информацию о мерах правового регулирования в части установления порядков предоставления
субсидий из районного бюджета, в том числе бюджетам муниципальных образований
Тюхтетского района Красноярского края

№ п/п	Форма нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель	Ожидаемый срок принятия нормативного правового акта
1	2	3	4	5
	Подпрограмма 1			
1.	Постановления администрации Тюхтетского района	Внесение изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг в сфере землепользования	Отдел ПЭРиМИ	Ежегодно по мере необходимости
2.	Решение Тюхтетского районного Совета депутатов	Приведение ставок арендной платы в соответствие с действующим законодательством	Отдел ПЭРиМИ	Ежегодно в декабре

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1

«Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района»

Наименование подпрограммы	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района» (далее – подпрограмма)
Наименование муниципальной программы	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Исполнители мероприятий подпрограммы,	Администрация Тюхтетского района Красноярского края (Отдел планирования, экономического развития и муниципального имущества администрации Тюхтетского района (далее- Отдел планирования), Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства (далее- Отдел ЖПКХ и КС))
Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы.	Администрация Тюхтетского района Красноярского края
Цель и задачи подпрограммы	Цель подпрограммы: - Организация и обеспечение эффективного и рационального использования муниципального имущества и земельных ресурсов МО Тюхтетский район Задачи подпрограммы: Задача 1. Обеспечение полноты учета, сохранности и мониторинга использования муниципального имущества Задача 2. Организация эффективного распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами
Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы	Удельный вес оформленного имущества в общем объёме имущества, учтённого в Реестре муниципальной собственности Тюхтетского района, к 2030 году- 100% Количество объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации к 2030 году - 0 шт Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру государственной регистрации к 2030 году -276 шт. Площадь объектов недвижимости, вовлеченных в хозяйственный оборот, к 2030 году -54068 кв.м Площадь вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков - 240 га
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Срок реализации: 2014-2030 годы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Источник финансирования – средства районного бюджета. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 2623,569 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 0,00 тыс. рублей; 2015 год – 179,26 тыс. рублей; 2016 год – 142,25 тыс. рублей; 2017 год – 467,099 тыс. рублей 2018 год – 434,56 тыс. рублей 2019 год – 547,4 тыс. рублей 2020 год – 426,5 тыс.рублей 2021 год – 426,5 тыс.рублей 2022 год – 426,5 тыс.рублей

2. Мероприятия подпрограммы

Целью подпрограммы является организация и обеспечение эффективного и рационального использования муниципального имущества и земельных ресурсов МО Тюхтетский район

Для реализации цели необходимо решение следующих задач:

Задача 1. Обеспечение полноты учета, сохранности и мониторинга использования муниципального имущества

Решение задачи достигается путем реализации администрацией Тюхтетского района Красноярского края мероприятий подпрограммы:

1.1. Изготовление технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков, регистрация прав

Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав. Таким образом, в целях создания благоприятных условий для реализации имущественных прав муниципального образования планируется выполнение следующих действий:

- организация мероприятий по проведению технической инвентаризации, изготовления кадастровых паспортов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества.
- организация мероприятий по проведению землеустроительных работ с постановкой на кадастровый учет и регистрации права собственности за муниципальным образованием Тюхтетский район земельных участков;
- организация мероприятий по изготовлению кадастровых паспортов, проведению технической инвентаризации объектов, имеющих признаки бесхозных;
- формирование пакета документов и обращение с заявлением о постановке на учет бесхозных объектов в Управление Росреестра по Красноярскому краю;
- обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эти объекты, если законный владелец не будет установлен;
- формирование пакета документов и обращение с заявлением о государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием Тюхтетский район;
- включение объектов в состав муниципальной казны;
- выполнение землеустройства и постановка на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В рамках реализации данного мероприятия подпрограммы планируется выполнение следующих действий:

- перечисление платежей оператору фонда капитального ремонта по общему имуществу, находящемуся в муниципальной собственности района в многоквартирных домах.

Задача 2. Организация эффективного распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами

Для решения данной задачи планируется выполнение следующих мероприятий:

2.1. Выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества, либо его передачи во временное пользование на условиях аренды. (Оценка имущества независимым оценщиком).

В рамках данного мероприятия будет проводиться работа по следующим направлениям:

- актуализация Реестра муниципальной собственности Тюхтетского района сведениями об объектах недвижимого имущества, включая земельные участки;

- . организация мероприятий по проведению оценки объектов приватизации, информационного обеспечения и рекламы объектов приватизации.

- организация мероприятий по проведению оценки объектов, передаваемых в пользование и информационного обеспечения процедуры торгов.

- организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды, купли-продажи земельных участков, находящихся на территории Тюхтетского района.

2.2. Обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда и земельных ресурсов Тюхтетского района. (Приобретение программного продукта и ежегодное его обслуживание).

Данное мероприятие подразумевает под собой выполнение следующих работ:

- осуществление оплаты по сопровождению программных продуктов в течение всего периода реализации подпрограммы с использованием необходимых программных продуктов.

Мероприятия подпрограммы будут выполнены ОПЭРиМИ администрации Тюхтетского района с привлечением специализированных предприятий и организаций.

Подпрограммой не предусмотрены мероприятия, реализуемые в рамках государственно-частного партнерства, и направленные на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности, также не предусмотрены инвестиционные проекты, реализуемые в рамках социально-экономического развития транспортной сферы района, реализуемые за счет средств внебюджетных фондов,

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием главного распорядителя бюджетных средств, форм расходования бюджетных средств, сроков исполнения, объемов и источников финансирования всего и с разбивкой по годам приведен в приложении № 1 к подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы определяет комплекс мер, осуществляемых исполнителями подпрограммы, в целях повышения эффективности реализации мероприятий подпрограммы и достижения целевых индикаторов.

Отдел планирования, как исполнитель подпрограммы, осуществляет:

- отбор исполнителей отдельных мероприятий подпрограммы и мероприятий подпрограмм, реализуемых ответственным исполнителем программы;

- контроль за ходом реализации отдельных мероприятий подпрограммы;

- подготовка отчетов о реализации подпрограммы.

Комплекс мер, осуществляемых исполнителями подпрограммы, заключается в реализации следующих организационных, экономических, правовых механизмов:

1. С целью эффективной организации управления муниципальным имуществом необходимо осуществлять мероприятия, направленные на совершенствование учета муниципального имущества, на актуализацию данных о муниципальном имуществе.

Учет муниципального имущества осуществляется в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Реестр муниципальной собственности муниципального образования Тюхтетский район представляет собой информационную систему, объединяющую построенные на единых методологических и программно-технических принципах базы данных, содержащих перечни объектов учета и данные о них. С этой целью отделом планирования, экономического развития и муниципального имущества внедряется в эксплуатацию комплекс программ «Барс», позволяющий вести учет имущества и осуществлять контроль за его движением и использованием.

Учитывая, что не все недвижимое имущество, находящееся в Реестре муниципальной собственности Тюхтетского района, прошло процедуру государственной регистрации права муниципальной собственности (право муниципальной собственности является ранее возникшим), а также необходимость оформления в муниципальную собственность бесхозяйных объектов с целью обеспечения надлежащего учета таких объектов недвижимости, необходимо осуществить ряд мероприятий.

1.1. Для организации учета объектов муниципального имущества необходимо изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности, а также осуществление кадастрового учета объектов недвижимости, что проводится в рамках

Федеральных законов от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.2. Оценка рыночной стоимости объектов, находящихся в собственности муниципального образования Тюхтетский район, осуществляется в рамках Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Данная работа направлена на повышение эффективности учета, актуализацию данных о муниципальном имуществе, а также обеспечение процесса, связанного с распоряжением муниципальным имуществом, направленного на пополнение доходной части районного бюджета, развитие и регулирование социально-значимых отраслей районного хозяйства.

2. В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» у муниципальных образований должно остаться исключительно то имущество, которое необходимо им для исполнения закрепленных за ними публичных полномочий, в частности оказания публичных услуг гражданам.

Проводится работа по передаче в оперативное управление муниципальным организациям объектов недвижимости, находящихся в муниципальной имущественной казне Тюхтетского района без обременений. Кроме того, ведется работа по изготовлению технической документации и государственной регистрации права собственности муниципального образования Тюхтетский район пустующих объектов недвижимости для дальнейшей передачи в аренду и безвозмездное пользование.

С целью повышения эффективности распоряжения муниципальным имуществом осуществляются следующие мероприятия:

2.1. Аренда муниципального имущества. В соответствии с действующим законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказ ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса») за исключением случаев, установленных действующим законодательством, для передачи в аренду муниципального имущества необходимо проведение торгов с определением рыночного размера арендной платы.

2.2. Передача имущества в безвозмездное пользование. В основном в безвозмездное пользование передается имущество государственным органам и учреждениям, некоммерческим организациям.

2.3. Аренда земельных участков.

2.4. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества, разработанным на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с учетом положений Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Необходимо отметить, что повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов выражается также в полученных доходах от их использования. Учитывая, что имущественная база постоянно сокращается, основным направлением деятельности Отдела ПЭРиМИ в данной области является обеспечение полноты и своевременности поступления доходов от взимания арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Организацию управления подпрограммой контроль за ее исполнением осуществляет администрация Тюхтетского района Красноярского края.

Финансовый контроль за использованием средств районного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляет Финансовое управление

администрации Тюхтетского района и органы исполнительной власти, реализующие настоящую подпрограмму, в пределах полномочий, установленных действующим законодательством.

Полномочия по осуществлению финансового контроля осуществляются в соответствии со статьями 158, 268.1, 269.1, 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Текущее управление реализацией программы осуществляется ответственным исполнителем программы – Отделом жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства (далее Отдел ЖПКХ и КС).

Отдел ЖПКХ и КС несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

Отдел ЖПКХ и КС программы осуществляется:

отбор исполнителей отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых ответственным исполнителем программы;

координация деятельности соисполнителей программы в ходе реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм;

контроль за ходом реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых ответственным исполнителем программы;

подготовка отчетов о реализации программы.

Соисполнителем программы Отделом планирования осуществляется:

отбор исполнителей отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых соисполнителем программы;

координация исполнения отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, мониторинг их реализации;

непосредственный контроль за ходом реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм;

подготовка отчетов о реализации мероприятий подпрограммы и направление их ответственному исполнителю программы.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется посредством размещения заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Тюхтетского района в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отдел ЖПКХ и КС для обеспечения мониторинга реализации подпрограммы организует представление полугодовой отчетности.

Отдел планирования по запросу Отдел ЖПКХ и КС представляет информацию о реализации подпрограммы, в сроки и по форме, установленные Отдел ЖПКХ и КС в запросе.

5.6. Отчеты о реализации подпрограммы формируются Отдел ЖПКХ и КС с учетом информации, полученной от Отдела планирования.

Отчеты о реализации подпрограммы представляются Отделом ЖПКХ и КС в отдел планирования, экономического развития и муниципального имущества администрации Тюхтетского района. Отчет о реализации подпрограммы за первое полугодие отчетного года представляется в срок не позднее 10-го августа отчетного года по формам согласно Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тюхтетского района Красноярского края, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации Тюхтетского района от 09.08.2013 №269-п.

Годовой отчет представляется в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

**ПЕРЕЧЕНЬ
И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ**

№ п/п	Цель, показатели результативности	Единица измерения	Источник информации	Годы реализации подпрограммы			
				2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
	Цель подпрограммы: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района						
1	Задача 1: Обеспечение полноты учета, сохранности и мониторинга использования муниципального имущества.						
	Показатели результативности						
1.1	Удельный вес оформленного имущества в общем объеме имущества, учтенного в Реестре муниципальной собственности Тюхтетского района	%	Ведомственная отчетность	41,9	44,4	46,9	49,6
1.2	Количество объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации	Ед.	Ведомственная отчетность	236	232	228	224
1.3	Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру государственной регистрации	ед	Ведомственная отчетность	99	103	107	111
2	Задача 2: Организация эффективного распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами						
	Показатели результативности						
2.1	Площадь объектов недвижимости, вовлеченных в хозяйственный оборот (с учетом безвозмездного пользования, оперативного, доверительного управления), кв.м	кв.м	Ведомственная отчетность	53533	54068	54068	54068
2.2	Площадь вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в Реестре (за исключением безвозмездного пользования), га	га	Ведомственная отчетность	631,2	635	640	645

Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы, (тыс. рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	Очередной финансовый год, 2020 год	Первый год планового периода, 2021год	Второй год планового периода, 2022 год	Итого на очередной финансовый год и плановый период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель подпрограммы: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района											
Задача 1. Обеспечение полноты учета, сохранности и мониторинга использования муниципального имущества											
1.	Изготовление технической документации на муниципальные объекты недвижимого имущества, формирование земельных участков, регистрация прав	Администрация Тюхтетского района	408	0505	0310085720	244	138,8	138,8	138,8	416,4	Количество поставленных на учет объектов коммунального назначения и иных объектов, регистрация права собственности на территории Тюхтетского района ежегодно – не менее 4 ед.

2	Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Администрация Тюхтетского района	408	0505	0310085720	244	200,3	200,3	200,3	600,9	Ежегодная оплата взносов фонду капитального ремонта 100 % (за общее имущество, находящееся в муниципальной собственности района в многоквартирных домах)
Задача 2. Организация эффективного распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами											
	Выявление муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения. Подготовка документации для отчуждения имущества, либо его передачи во временное пользование на условиях аренды. (Оценка имущества независимым оценщиком).	Администрация Тюхтетского района	408	0505	0310085720	244	20,0	20,0	20,0	60,0	Доход бюджета от приватизации муниципального движимого и недвижимого имущества составит ежегодно- 110,0 тысяч рублей. Доход бюджета от аренды (продажи права аренды) муниципального движимого, недвижимого имущества и земельных участков составит 2200,0 тысяч рублей.

	Обеспечение полноты и достоверности учета, эффективного использования имущественного фонда и земельных ресурсов Тюхтетского района. (Приобретение программного продукта и ежегодное его обслуживание)	Администрация Тюхтетского района	408	0505	0310085720	244	67,4	67,4	67,4	202,2	Наличие к 2030 году полной обобщенной электронной базы данных об объектах муниципальной собственности района. Автоматизация учетных функций, функций по начислению арендных платежей и контроля за полнотой и своевременностью поступлением платежей в бюджет посредством использования программных продуктов.
	ИТОГО по подпрограмме						426,5	426,5	426,5	1279,5	

Приложение № 3
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

Отдельное мероприятие №1

«Реализация временных мер по поддержке населения в
целях обеспечения доступности коммунальных услуг»

Наименование мероприятия	«Реализация временных мер по поддержке населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Сроки реализации	2014 - 2022 годы
Цель	Обеспечение доступности коммунальных услуг для населения
Задачи	Компенсация выпадающей части доходов ресурсоснабжающих организаций для обеспечения роста цен на тарифы ЖКХ не превышающем установленные коэффициенты
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Администрация Тюхтетского района Красноярского края (Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского района (далее – ЖПКХиКС))
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия, перечень показателей результативности	Ожидаемые результаты и показатели результативности указаны в приложение №6 к Программе)
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Источник финансирования – средства районного бюджета. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 3859,402 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 336,4 тыс. рублей; 2015 год – 201,642 тыс. рублей; 2016 год – 475,2 тыс. рублей; 2017 год – 631,807 тыс. рублей 2018 год – 444,653 тыс. рублей 2019 год – 427,8 тыс. рублей 2020 год – 447,3 тыс.рублей 2021 год – 447,3 тыс.рублей 2022 год – 447,3 тыс.рублей Объемы и источники финансирования указаны в приложениях №8-9 к программе
Нормативный правовой акт Администрации Тюхтетского района, устанавливающий порядок реализации отдельного мероприятия	№ 67-п от 15.02.2018 года «Об утверждении Порядка предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг исполнителям коммунальных услуг на территории Тюхтетского района Красноярского края»

Приложение № 4
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

Отдельное мероприятие №2

«Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры»

Наименование мероприятия	«Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Сроки реализации	2014 - 2022 годы
Цель	Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры
Задачи	Снижение потерь при производстве, транспортировке и распределении, повышение показателей качества и надежности коммунальных ресурсов, повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Администрация Тюхтетского района Красноярского края (Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского района (далее – ЖПКХиКС))
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия, перечень показателей результативности	Ожидаемые результаты и показатели результативности указаны в приложение №6 к Программе)
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Источник финансирования – средства районного бюджета. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 1297,19 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 11,75 тыс. рублей; 2015 год – 31,42 тыс. рублей; 2016 год – 61,3 тыс. рублей; 2017 год – 138,55 тыс. рублей 2018 год – 303,021 тыс. рублей 2019 год – 91,147 тыс. рублей 2020 год – 220,0 тыс.рублей 2021 год – 220,0 тыс.рублей 2022 год – 220,0 тыс.рублей Объемы и источники финансирования указаны в приложениях №8-9 к программе

Приложение № 5
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

Отдельное мероприятие №3

«Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Наименование мероприятия	«Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Сроки реализации	2014 - 2022 годы
Цель	Создание экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района.
Задачи	Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района.
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Администрация Тюхтетского района Красноярского края (Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского района (далее – ЖПКХиКС))
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия, перечень показателей результативности	Ожидаемые результаты и показатели результативности указаны в приложение №6 к Программе)
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Источник финансирования – средства районного бюджета. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 3981,97 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 0,00 тыс. рублей; 2015 год – 819,16 тыс. рублей; 2016 год – 960,51 тыс. рублей; 2017 год – 1510,33 тыс. рублей 2018 год – 533,0 тыс. рублей 2019 год – 8,9655 тыс. рублей 2020 год – 150,0 тыс.рублей 2021 год – 0,0 тыс.рублей 2022 год – 0,0 тыс.рублей Объемы и источники финансирования указаны в приложениях №8-9 к программе

Приложение № 6
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

Отдельное мероприятие №4

«Обращение с отходами на территории Тюхтетского района»

Наименование мероприятия	«Обращение с отходами на территории Тюхтетского района»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»
Сроки реализации	2019 - 2022 годы
Цель	Повышение экологической безопасности на территории Тюхтетского района
Задачи	Создание инфраструктуры по накоплению, транспортированию и утилизации коммунальных отходов
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Администрация Тюхтетского района Красноярского края (Отдел жилищной политики, коммунального хозяйства и капитального строительства администрации Тюхтетского района (далее – ЖПКХиКС))
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия, перечень показателей результативности	Ожидаемые результаты и показатели результативности указаны в приложение №6 к Программе)
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Источник финансирования – средства районного бюджета. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 7986,228 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 год – 7986,228 тыс. рублей 2020 год – 0,00 тыс.рублей 2021 год – 0,00 тыс.рублей 2022 год – 0,00 тыс.рублей Объемы и источники финансирования указаны в приложениях №8-9 к программе

Приложение №7
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

ПЕРЕЧЕНЬ И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Цель, показатели результативности	Единица измерения	Источник информации	Годы реализации подпрограммы			
				текущий финансовый год	очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода
				2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мероприятие 1: «Реализация временных мер по поддержке населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг»						
1.1	Цель мероприятия: Обеспечение доступности коммунальных услуг для населения						
1.2	Задача мероприятия: Компенсация выпадающей части доходов ресурсоснабжающих организаций для обеспечения роста цен на тарифы ЖКХ не превышающем установленные коэффициенты						
1.2.1	Показатель результативности 1: Коэффициент роста цен на коммунальные услуги		Ведомственная отчетность	1,046	1,045	1,045	1,045
2	Мероприятие 2: «Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры»						
2.1	Цель мероприятия: Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры						
2.2	Задача мероприятия: Снижение потерь при производстве, транспортировке и распределении, повышение показателей качества и надежности коммунальных ресурсов, повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания						
2.2.1	Показатель результативности 1: Доля объектов ЖКХ, подлежащих капитальному ремонту, ремонту, реконструкции, замене оборудования	%	Ведомственная отчетность	15,0	15,0	15,0	15,0
2.2.2	Показатель результативности 2: Доля ветхих сетей теплоснабжения и водоснабжения	%	Ведомственная отчетность	10,0	10,0	10,0	10,0
3	Мероприятие 3: «Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности»						
3.1	Цель мероприятия: Создание экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района.						
3.2	Задача мероприятия: Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Тюхтетского района, благоустройства территории района.						

3.2.1	Показатель результативности 1: Доля энергосберегающих осветительных приборов в собственности муниципальных учреждений	%	Ведомственная отчетность	15,0	17,0	19,0	19,0
3.2.2	Показатель результативности 2: доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД и бюджетных учреждений – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе: - электрической энергии - воды	%	Ведомственная отчетность	60,0	60,0	60,0	60,0
4	Мероприятие 4: «Обращение с отходами на территории Тюхтетского района»						
4.1	Цель мероприятия: Повышение экологической безопасности на территории Тюхтетского района.						
4.2	Задача мероприятия: Создание инфраструктуры по накоплению, транспортировке и утилизации коммунальных отходов.						
4.2.1	Показатель результативности 1: Количество контейнерных площадок	шт.	Ведомственная отчетность	100	0	0	0
4.2.2	Показатель результативности 2: Ликвидация несанкционированных свалок на территории Тюхтетского района	%	Ведомственная отчетность	5,0	20,0	20,0	20,0

Приложение № 8
к муниципальной программе Тюхтетского района «Реформирование
и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение
энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы Тюхтетского района
за счет средств районного бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней
бюджетной системы, а также за счет внебюджетных средств

№ п/п	Статус (муниципальная программа Тюхтетского района, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы Тюхтетского района, подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее – ГРБС)	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы, (тыс. рублей)				
				ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	Очередно й финансов ый год, 2020 год	Первый год планового периода, 2021 год	Второй год плановог о периода, 2022 год	Итого на период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Муниципальная программа	Реформирование и модернизация жилищно- коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности	всего расходные обязательства по муниципальной программе Тюхтетского района	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	1243,80	1093,80	1093,80	3431,40	
			в том числе по ГРБС:									
			Администрация Тюхтетского района	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	796,50	646,50	646,50	2089,50	
		Краевой бюджет	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	447,30	447,30	447,30	1341,90		
2	Подпрограмма 1	Управление муниципальным имуществом и земельными	всего расходные обязательства	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	426,50	426,50	426,50	1279,50	

		ресурсами Тюхтетского района	в том числе по ГРБС:								
			Администрация Тюхтетского района	408	0505	0310085720	244	426,5	426,5	426,5	1279,5
3	Отдельное мероприятие 1	Реализация временных мер по поддержке населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг	всего расходные обязательства	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	810	447,30	447,30	447,30	1341,90
			в том числе по ГРБС:								
			Администрация Тюхтетского района	408	0502	0390075700	810				
			Краевой бюджет	408	0502	0390075700	811	447,30	447,30	447,30	1341,90
4	Отдельное мероприятие 2	Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры	всего расходные обязательства	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	220,0	220,0	220,0	660,0
			в том числе по ГРБС:								
			Администрация Тюхтетского района	408	0505	0390085710	240	180,0	180,0	180,0	540,0
				408	0505	03900S5710	240	40,0	40,0	40,0	120,0
5	Отдельное мероприятие 3	Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности	всего расходные обязательства	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	150,0	0,0	0,0	150,0
			в том числе по ГРБС:								
			Администрация Тюхтетского района	408	0503	03900S6410	240	150,0	0,0	0,0	150,0
	Отдельное мероприятие 4	Обращение с отходами на территории Тюхтетского района	всего расходные обязательства	XXX	XXXX	XXXXXXXX XXX	XXX	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе по ГРБС:								

			Администрация Гюхтетского района	408	0605	0390074630	244	0	0	0	0
--	--	--	--	-----	------	------------	-----	---	---	---	---

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы Тюхтетского района
(средства районного бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы и внебюджетных

№ п/п	Статус (муниципальная программа Тюхтетского района, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы Тюхтетского района, подпрограммы	Уровень бюджетной системы/источники финансирования	Оценка расходов, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)			
				2020	2021	2022	итого на период
1	2	3	4	6	7	7	8
1	Муниципальная программа	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Тюхтетского района»	всего	1243,80	1093,80	1093,80	3431,40
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0			0,0
			краевой бюджет	447,30	447,30	447,30	1341,90
			внебюджетные источники	0,0			0,0
			районный бюджет	796,50	646,50	646,50	2089,50
			бюджеты поселений				
2	Подпрограмма 1	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тюхтетского района»	всего	426,50	426,50	426,50	1279,50
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0			0,0
			краевой бюджет	0,0			0,0
			внебюджетные источники	0,0			0,0

			районный бюджет	426,50	426,50	426,50	1279,50
			бюджеты поселений				
3	Отдельное мероприятие 1	Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг	всего	447,30	447,30	447,30	1341,90
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0			0,0
			краевой бюджет	447,30	447,30	447,30	1341,90
			внебюджетные источники	0,0			0,0
			районный бюджет				
			бюджеты поселений	0,0			0,0
4	Отдельное мероприятие 2	Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры	всего	220,0	220,0	220,0	660,0
			в том числе:				
			федеральный бюджет				
			краевой бюджет	0	0	0	0
			внебюджетные источники				
			районный бюджет	220,0	220,0	220,0	660,0
			бюджеты поселений				
5	Отдельное мероприятие 3	Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности	всего	150,0	0,0	0,0	150,0
			в том числе:				
			федеральный бюджет				
			краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			внебюджетные источники				

			районный бюджет	150,0	0,0	0,0	150,0
			бюджеты поселений				
6	Отдельное мероприятие 4	Обращение с отходами на территории Тюхтетского района	всего	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:				
			федеральный бюджет				
			краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			внебюджетные источники				
			районный бюджет				
			бюджеты поселений	0,0	0,0	0,0	0,0