



**Красноярский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
Тюхтетского района  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.06.2020

с. Тюхтет

№ 219-п

О предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», указом Губернатора Красноярского края от 04.04.2020 № 82-уг «О первоочередных мерах по обеспечению стабильной социально-экономической ситуации в Красноярском крае в условиях распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», указом Губернатора Красноярского края от 19.05.2020 № 122-уг «О дополнительных мерах по обеспечению стабильной социально-экономической ситуации в Красноярском крае в условиях распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV», руководствуясь статьями 33,36 Устава района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющих деятельность на территории Тюхтетского района Красноярского края, включенным по состоянию на 01.03.2020 в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», осуществляющих виды предпринимательской деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV по перечню, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №434 отсрочку по уплате арендной платы:

1.1 по договорам аренды недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), находящегося в муниципальной собственности Тюхтетского района Красноярского края;

1.2 по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Тюхтетского района Красноярского края,

1.3 по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Предоставить ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим деятельность на территории Тюхтетского района Красноярского края отсрочку по уплате арендной платы по аренды, указанным в пунктах 1.1, 1.2, 1.3

настоящего постановления, находящегося в муниципальной собственности Тюхтетского района Красноярского края.

3. Отсрочка по пункту 1 настоящего постановления предоставляется на срок до 1 октября 2020 года, по пункту 2 до 1 сентября 2020 года начиная с даты введения режима повышенной готовности на основании постановления Правительства Красноярского края от 16.03.2020 № 152-п «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения в Красноярском крае новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно не реже одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Красноярского края в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Красноярского края до 01.10.2020 года;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы в связи с отсрочкой не применяются;

г) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

3. Отделу планирования, экономического развития и муниципального имущества администрации Тюхтетского района обеспечить заключение с субъектами малого и среднего предпринимательства дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Тюхтетского района Красноярского края, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности города Тюхтетского района Красноярского края, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по заявлению арендаторов.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Экран-информ» - РЕГИОН» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского района в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тюхтетского района по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

6. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

Г. П. Дзалба